ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA ION NECULCE
Localitatea Războieni, Comuna Ion Neculce, Județul Iași,
cod 705311
CIF 4541050
Tel: 0232/710 880;
e-mail: office@primaria-ionneculce.ro

Nr.2/27.02.2025

PROCES – VERBAL

Încheiat astazi **27.02.2025**, în ședința ordinară a Consilului Local comuna Ion Neculce, care se desfășoară în sediul Consiliului Local din localitatea Războieni, cu participarea fizică a consilierilor locali și la care participă, un număr de 15 consilieri locali în funcție.

Domnul [redacted] secretarul general al unității administrative teritoriale – în conformitate cu dispozițiile art.122 alin.(2) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 – Codul administrativ, Consilierul local al carui mandat a fost validat pe durata mandatului consiliului local depune juramantul in fata consiliului local, in termen de 15 zile de la data la care secretarul general al unitatii/subdiviziunii administrativ-teritoriale l-a informat cu privire la validarea mandatului sau. Conform Încheierii nr.132/23.01.2025 pronunțată în ședința în camera de consiliu, rămasă definitivă la data de 03.02.2025 prin neapelare, doamna [redacted] membru supleant din partea P.S.D, în lista de candidați pentru alegerea Consiliului Local Ion Neculce, Județul Iași din data de 09.06.2024, a vost validată pe locul rămas vacant conform H.C.L nr.2/10.01.2025 privind constatarea încetării de drept, prin demisie, înainte de expirarea duratei normale, a mandatului de consilier local a domnului [redacted] precum și vacantarea locului acestuia de consilier local în cadrul Consiliului Local Ion Neculce. În acest sens invit pe rând pe doamna consilier [redacted] prezentă aici de față, să depună următorul jurământ în limba română:

„Jur să respect Constituția și legile țării și să fac, cu bună-credință, tot ceea ce stă în puterile și priceperea mea pentru binele locuitorilor comunei Ion Neculce. Așa să îmi ajute Dumnezeu!”.

Aceasta s-a prezentat în fața mesei special amenajate, pe care se află un exemplar din Constituția României si Biblia. Consilierul a pus mâna stângă atât pe Constituție, cât și pe Biblie, și a dat citire jurământului, după care a semnat jurământul de credință, imprimat pe un formular special.

Un exemplar al jurământului se păstrează la dosarul de ședință, iar al doilea s-a înmânat consilierului local.

După depunerea jurământului, Secretarul general al unității administrative – teritoriale Ion Neculce, îi aduce la cunoștință reglementările din Legea nr. 161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței inexercitărea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, cu modificările și completările

ulterioare, precum și cele din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la conflictul de interese și regimul incompatibilităților aleșilor locali, înmânându-i acesteia și extras din actele normative menționate, precum și extras din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu referire la Consiliul Local, cu rugămintea să studieze aceste documente.

Domnul consilier local, [redacted] – ținând cont că s-a încheiat perioada pentru care am fost ales presedinte de sedinta, propun spre aprobare proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință a Consiliului Local Ion Neculce, Judetul Iasi, pentru o perioada de 3 luni respective lunile februarie, martie, aprilie, dupa care o sa predau ștafeta noului presedinte ales, pentru a conduce lucrarile ședinței de astăzi.

- Cine este „pentru"? - un nr. de 15 consilieri locali.
- Cine este „împotrivă" ?
- Se „abține" cineva ?

Domnul consilier local, [redacted] - s-a aprobat în unanimitate proiectul de hotărâre, mulțumesc. În continuare o să îl rog pe domnul consilier [redacted] să preia funcția de președinte de ședință.

Domnul consilier local, [redacted], președintele ședintei - o sa continui cu ordinea de zi propusa de domnul primar prin Dispozitia nr.22/21.02.2025 privind convocarea Consiliului local pentru sedinta ordinara de astazi.

Pct. Nr.1.

Domnul consilier local, [redacted], președintele ședintei prezintă Procesul verbal încheiat în ședința din 10.01.2025.

Dacă sunt obiecții în ceea ce privește conținutul Procesului verbal încheiat în ședința din 10.01.2025 ?

Dacă nu sunt îl voi supune pentru aprobare.

- Cine este „pentru"? - un nr. de 15 consilieri locali.
- Cine este „împotrivă" ?
- Se „abține" cineva ?

Domnul consilier local, [redacted], președintele ședintei - s-a aprobat în unanimitate, mulțumesc.

Pct. Nr.2.

Domnul consilier local, [redacted] președintele ședintei – prezinta proiectul de hotarare privind alegerea președintelui de ședință a Consiliului Local Ion Neculce, Judetul Iasi, pentru o perioada de 3 luni (februarie, martie, aprilie), menționând că, a fost supus spre aprobare de către domnul consilier Popa Ioan și a fost aprobat în unanimitate, cu un număr de 15 voturi pentru.

Pct. Nr.3.

Domnul consilier local, [redacted], președintele ședintei – prezinta proiectul de hotarare privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare din data de 27.02.2025, care este următoarea:

- Depunerea jurământului de către doamna [redacted], consilier candidat supleant, pentru Consiliul local al Comunei Ion Neculce din partea Partidului Social Democrat, validat prin Încheierea nr.132/23.01.2025 pronunțată în ședința în camera de consiliu, rămasă definitivă la data de 03.02.2025 prin neapelare.

1.- Aprobarea Procesului verbal încheiat în ședința de data de 10.01.2025.

2.- Adoptarea proiectului de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință a Consiliului Local Ion Neculce, Judetul Iasi, pentru o perioada de 3 luni (februarie, martie, aprilie).
Inițiator: Primarul comunei Ion Neculce.
Comisiile de specialitate cărora li s-au înaintat proiectul de hotărâre spre avizare: 1, 2, 3.

3.- Adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare din data de 27.02.2025.
Inițiator: Primarul comunei Ion Neculce.
Comisiile de specialitate cărora li s-au înaintat proiectul de hotărâre spre avizare: 1, 2, 3.

4.- Aprobarea proiectului de hotarare privind desemnarea d-nei. [redacted], membru supleant din partea P.S.D, în Consiliul Local Ion Neculce, validat prin Încheierea nr.132/23.01.2025 pronunțată în ședința în camera de consiliu, rămasă definitivă la data de 03.02.2025 prin neapelare, pe locul ramas vacant din cadrul Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, gospodarire comunală, protecția mediului și a monumentelor istorice, activități sportive și de agrement.
Inițiator: Primarul comunei Ion Neculce.
Comisiile de specialitate cărora li s-au înaintat proiectul de hotărâre spre avizare: 1, 2, 3.

5.- Aprobarea proiectului de hotarare privind desemnarea consilierilor locali din cadrul Consiliului local al comunei Ion Neculce care vor face parte din Comisia de evaluare a performantelor profesionale individuale ale Secretarului general al comunei Ion Neculce.
Inițiator: Primarul comunei Ion Neculce.
Comisiile de specialitate cărora li s-au înaintat proiectul de hotărâre spre avizare: 1, 2, 3.

6.- Aprobarea proiectului de hotarare privind aprobarea procesului verbal nr. 294/14.01.2025 ce cuprinde rezultatele inventarierii anuale a elementelor de natura activelor, datoriilor si capitalurilor proprii detinute, aferente exercițiului financiar a anului 2024.
Inițiator: Primarul comunei Ion Neculce.

7.- Adoptarea proiectului de hotarare pentru aprobarea situației indicatorilor privind execuția bugetului local al comunei Ion Neculce, Județul Iași la data de 31.12.2024.
Inițiator: Primarul comunei Ion Neculce.
Comisiile de specialitate cărora li s-au înaintat proiectul de hotărâre spre avizare: 1, 2, 3.

8.- Adoptarea proiectului de hotarare privind initierea procedurii de închiriere a pășunilor disponibile, în suprafață de 557,3106 ha, aflata în proprietatea privată a comunei Ion Neculce, Judetul Iasi
Inițiator: Primarul comunei Ion Neculce.
Comisiile de specialitate cărora li s-au înaintat proiectul de hotărâre spre avizare: 1, 2, 3

9.- Adoptarea proiectului de hotarare privind aprobarea demararii proiectului de investitii „Construire teren de sport în sat Prigoreni, comuna Ion Neculce, județul Iași".
Inițiator: Primarul comunei Ion Neculce.
Comisiile de specialitate cărora li s-au înaintat proiectul de hotărâre spre avizare: 1, 2, 3

10.- Adoptarea proiectului de hotarare privind aprobarea demarării proiectului de investiții „Reparații piste de biciclete în comuna Ion Neculce, județul Iași".
Inițiator: Primarul comunei Ion Neculce.
Comisiile de specialitate cărora li s-au înaintat proiectul de hotărâre spre avizare: 1, 2, 3

11.- Adoptarea proiectului de hotarare privind aprobarea proiectului tehnic, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea de gaze naturale în comuna Ion Neculce, județul Iasi", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny", precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.
Inițiator: Primarul comunei Ion Neculce.
Comisiile de specialitate cărora li s-au înaintat proiectul de hotărâre spre avizare: 1, 2, 3.

12.- Adoptarea proiectului de hotarare privind declararea ca bun de uz și interes public a imobilului cladire în suprafata de 510,84 mp. cu destinația de CAS (Scoala primara Prigoreni), și trecerea acestuia în domeniul public al Comunei Ion Neculce.
Inițiator: Primarul comunei Ion Neculce.
Comisiile de specialitate cărora li s-au înaintat proiectul de hotărâre spre avizare: 1, 2, 3.

13.- Adoptarea proiectului de hotarare prin care se ia act de Procesul verbal nr. 1289/1402.2025 de constatare autodemolare imobil construcții cu destinatia de Școală din satul Prigoreni C1 construită în anul 1965, cu o suprafață construită la sol de 408 mp, C2 magazie construită în anul 1965, cu o suprafață construită la sol de 68 mp, C3 grupul sanitar construit în anul 1997, cu o suprafață construită la sol de 14 mp și C4 clădirea unde funcționa centrala termică, construită în anul 2007, cu o suprafață construită la sol de 24 mp, înscrise provizoriu în cartea funciară a comunei Ion Neculce, cu număr cadastral 61324.
Inițiator: Primarul comunei Ion Neculce.
Comisiile de specialitate cărora li s-au înaintat proiectul de hotărâre spre avizare: 1, 2, 3.

14.- Adoptarea proiectului de hotarare privind înscrierea definitivă în Cartea Funciară a comunei Ion Neculce a imobilului construcție cu nr. cadastral 61448 înscris provizoriu, în baza Hotărârii Consiliului Local Ion Neculce nr. 12/26.01.2017, imobilului teren cu nr. cadastral 61199 înscris provizoriu, în baza Hotărârii Consiliului Local Ion Neculce nr.72/08.11.2015.
Inițiator: Primarul comunei Ion Neculce.
Comisiile de specialitate cărora li s-au înaintat proiectul de hotărâre spre avizare: 1, 2, 3

15.- Adoptarea proiectului de hotarare privind înscrierea definitivă în Cartea Funciară a comunei Ion Neculce a imobilului construcție cu nr. cadastral 61324 si terenul aferent acesteia în suprafață de 6406 mp. înscris provizoriu în baza Hotărârii Consiliului Local Ion Neculce nr.12/26.01.2017.
Inițiator: Primarul comunei Ion Neculce.
Comisiile de specialitate cărora li s-au înaintat proiectul de hotărâre spre avizare: 1, 2, 3

16.- Întrebări, interpelări și informarea consilierilor locali.

Domnul consilier local, [redacted], președintele ședintei, dacă doriți să mai adăugați ceva. Dacă nu o să supun la vot proiectul de hotărâre, în forma prezentată.

- Cine este „pentru"? - un nr. de 15 consilieri locali.
- Cine este „împotrivă" ?

- Se „abține" cineva ?

Domnul consilier local, [redacted], președintele ședintei – se aprobă în unanimitate, mulțumesc.

Pct. Nr.4.

Domnul consilier local, [redacted], președintele ședintei, prezintă proiectul de hotărâre privind desemnarea d-nei. [redacted] membru supleant din partea P.S.D, în Consiliul Local Ion Neculce, validat prin Încheierea nr.132/23.01.2025 pronunțată în ședința în camera de consiliu, rămasă definitivă la data de 03.02.2025 prin neapelare, pe locul ramas vacant din cadrul Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, gospodarire comunală, protecția mediului și a monumentelor istorice, activități sportive și de agrement.

Domnul [redacted] secretarul general al unității administrative teritoriale – după cum știți, în ședința din luna Decembrie domnul consilier local [redacted] și-a depus demisia din funcție începând cu data de 13.12.2024. Domnul consilier local [redacted] făcea parte din Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, gospodarire comunală, protecția mediului și a monumentelor istorice, activități sportive și de agreement. În urma demisiei, locul acestuia a rămas vacant, motiv pentru care trebuie completată comisia cu noul consilier local validat, respectiv doamna consilier [redacted]

Domnul consilier local, [redacted], președintele ședintei, supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este „pentru"? - un nr. de 15 consilieri locali.
- Cine este „împotrivă" ?
- Se „abține" cineva ?

Domnul consilier local, [redacted] președintele ședintei – s-a aprobat în unanimitate, mulțumesc.

Pct. Nr.5.

Domnul consilier local, [redacted] președintele ședintei – prezintă proiectul de hotărâre privind desemnarea consilierilor locali din cadrul Consiliului local al comunei Ion Neculce care vor face parte din Comisia de evaluare a performantelor profesionale individuale ale Secretarului general al comunei Ion Neculce.

Domnul [redacted] primarul comunei- evaluarea performantelor profesionale individuale ale secretarului general al unitatii administrativ-teritoriale se realizeaza de catre o comisie de evaluare formata din primar, si 2 consilieri locali, desemnati in acest scop, cu majoritate simpla, prin hotarare a consiliului local. Pentru aprecierea obiectivă a performanțelor profesionale realizate de secretarul general al comunei Ion Neculce se va avea in vedere criteriile de performanta a functionarilor publici de conducere.

Domnul consilier local, [redacted] președintele ședintei-va rog sa propuneti cine sa faca parte din aceasta comisie.

Domnul consilier local, [redacted] – propun pe domnul consilier local [redacted]

Doamna consilier local [redacted] - propun pe domnul consilier local [redacted]

Doamnul consilier local [redacted]– la fel propun si eu, pe domnul consilier local [redacted]

Doamnul consilier local [redacted]– la fel propun si eu, pe domnul consilier local [redacted]

Domnul consilier local, [redacted], președintele ședintei- daca mai sunt si alte propuneri? Daca nu mai sunt, supun spre aprobare propunerile facute.

- Cine este „pentru"? - un nr. de 15 consilieri locali.
- Cine este „împotrivă" ?
- Se „abține" cineva ?

Domnul consilier local, [redacted] președintele ședintei – voi supune in continuare spre aprobare proiectul de hotarare privind desemnarea consilierilor locali din cadrul Consiliului local al comunei Ion Neculce care vor face parte din Comisia de evaluare a performantelor profesionale individuale ale Secretarului general al comunei Ion Neculce.

- Cine este „pentru"? - un nr. de 15 consilieri locali.
- Cine este „împotrivă" ?
- Se „abține" cineva ?

Domnul consilier local, [redacted] președintele ședintei – s-a aprobat în unanimitate, mulțumesc.

Pct. Nr.6.

Domnul consilier local, [redacted] președintele ședintei – prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea procesului verbal nr. 294/14.01.2025 ce cuprinde rezultatele inventarierii anuale a elementelor de natura activelor, datoriilor si capitalurilor proprii detinute, aferente exercițiului financiar a anului 2024.

Domnul [redacted] primarul comunei- toate bunurile apartinand unitatilor administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale. Autoritatii deliberative i se prezinta anual, de catre autoritatea executiva, un raport asupra situatiei gestionarii bunurilor. Inventarierea elementelor de natura activelor, datoriilor si capitalurilor proprii se efectueaza de catre comisii de inventariere, numite prin decizie scrisa, de ordonatorul de credite sau alta persoana care are obligatia gestionarii entitatii. Rezultatele inventarierii trebuie inregistrate in evidenta tehnico-operativa in termen de cel mult 7 zile lucratoare de la data aprobarii procesului-verbal de inventariere de catre ordonatorul de credite sau persoana responsabila cu gestiunea entitatii. Rezultatul inventarierii se inregistreaza in contabilitate potrivit prevederilor Legii nr. 82/1991, republicata, si in conformitate cu reglementarile contabile aplicabile.

Domnul consilier local, [redacted], președintele ședintei – supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este „pentru"? - un nr. de 15 consilieri locali.
- Cine este „împotrivă" ?
- Se „abține" cineva ?

Domnul consilier local, [redacted], președintele ședintei - s-a aprobat în unanimitate, mulțumesc.

Pct. Nr.7.

Domnul consilier local, [redacted] președintele ședintei, prezintă proiectul de hotărâre pentru aprobarea situației indicatorilor privind execuția bugetului local al comunei Ion Neculce, Județul Iași la data de 31.12.2024.

Domnul primar [redacted] – ordonatorii principali de credite intocmesc si prezinta spre aprobare autoritatilor deliberative, pana la data de 31 mai a anului urmator, conturile anuale de executie a bugetelor in urmatoarea structura:

1. la venituri:
- prevederi bugetare initiale;
- prevederi bugetare definitive;
- incasari realizate;

2. la cheltuieli:
- credite bugetare initiale;
- credite bugetare definitive;
- plati efectuate.

Ministerul Finantelor Publice comunica trimestrial si anual unitatilor/subdiviziunilor administrativ-teritoriale indicatori cu privire la executia bugetelor.

Domnul consilier local, [redacted], președintele ședintei –supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este „pentru"? - un nr. de 15 consilieri locali.
- Cine este „împotrivă" ?
- Se „abține" cineva ?

Domnul consilier local, [redacted] președintele ședintei – s-a aprobat în unanimitate, mulțumesc.

Pct. Nr.8.

Domnul consilier local, [redacted], președintele ședintei, prezintă proiectul de hotărâre privind initierea procedurii de închiriere a pășunilor disponibile, în suprafață de 557,3106 ha, aflata în proprietatea privată a comunei Ion Neculce, Judetul Iasi.

Domnul primar [redacted] – este vorba despre pasunea libere de contract, deoarece au expirat contractele de inchiriere ale crescatorilor de animale.

Domnul consilier local, [redacted], președintele ședintei – dacă sunt intrebari? Dacă nu sunt supun spre aprobare.

- Cine este „pentru"? - un nr. de 15 consilieri locali.
- Cine este „împotrivă" ?
- Se „abține" cineva ?

Domnul consilier local, [redacted] președintele ședintei – s-a aprobat în unanimitate, mulțumesc.

Pct. Nr.9.

Domnul consilier local, [redacted] președintele ședintei, prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea demararii proiectului de investitii „Construire teren de sport în sat Prigoreni, comuna Ion Neculce, județul Iași".

Domnul primar [redacted] – avand in vedere preocuparea autoritatii administratiei publice locale cu privire la sprijinirea activitatii sportive si luand in considerare faptul ca sportul reprezinta o investitie in viitor, raspunde provocarilor, duce o

alternativa in fata tentatiilor societatii moderne, sporeste nurnarul de practicanti si reprezinta baza de selectie a inaltei performante, Comuna Ion Neculce, isi propune sa devina o adevarata parghie pentru dezvoltarea viitoare a sportului si sustine neconditionat progresul acestuia in imprejurari moderne si complexe, asigurand astfel consolidarea impactului sportiv in societate.

Prin obiectivul „Construire teren de sport în sat Prigoreni, comuna Ion Neculce, judetul lasi" se urmareste o crestere a nivelului de educatie si socializare si a starii de sanatate a tuturor cetatenilor (copii, varstnici, adulti, persoane cu handicap), prin practicarea exercitiilor fizice si sportului in cadrul activitatilor de educatie fizica si sport; revigorarea activitatilor sportive; dezvoltarea activitatilor sportive in corelatie cu programele de dezvoltare urbana; cresterea participarii tineretului in spatiul urban la activitati sportive.

Aceasta investitie este oportuna si necesara avand in vedere efectele pozitive ce le va produce asupra elevilor si tinerilor.

Domnul consilier local, [redacted], președintele ședintei –supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este „pentru"? - un nr. de 15 consilieri locali.
- Cine este „împotrivă" ?
- Se „abține" cineva ?

Domnul consilier local, [redacted] președintele ședintei - s-a aprobat în unanimitate, mulțumesc.

Pct. Nr.10

Domnul consilier local, [redacted] președintele ședintei, prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea demarării proiectului de investiții „Reparații piste de biciclete în comuna Ion Neculce, județul Iași".

Domnul primar [redacted]– infrastructura realizată va urmări respectarea următoarelor cerințe propice ciclismului: siguranța, direcționarea, coeziune, atractivitatea și confortul. Se va avea în vedere separarea spațială a pistei de biciclete de traficul motorizat, ca ocolirile să fie cât mai mici, asigurarea continuității astfel încât deplasarea din punctul de origine la destinație să se facă fără întrerupere, eliminându-se orice bariere/obstacole de pe traseu și realizându-se conectivitatea cu alte rețele, precum alte piste de biciclete sau stații de transport în comun. Pista va fi integrată în mediul ambiant și i se va asigura întreținerea periodică astfel încât deplasările să se facă fără efort.

Crearea pistelor de biciclete care permit circulația persoanelor în condiții de siguranță, reprezintă un element esențial prin care se va contribui la un mediu mai sănătos și la condiții de viață mai bune pentru locuitori. Aceasta va fi o infrastructură cu utilizare obligatorie pentru toate categoriile de bicicliști și pentru toate categoriile de biciclete. Pe pista pentru biciclete vor circula și trotinetele electrice conform prevederilor legislației privind circulația pe drumurile publice.

Domnul consilier local, [redacted] președintele ședintei –supun la vot proiectul de hotărâre dacă nu sunt întrebari.

- Cine este „pentru"? - un nr. de 15 consilieri locali.
- Cine este „împotrivă" ?
- Se „abține" cineva ?

Domnul consilier local, [redacted] președintele ședintei - s-a aprobat în unanimitate, mulțumesc.

Pct. Nr.11.

Domnul consilier local, [redacted] președintele ședintei, prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului tehnic, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea de gaze naturale în comuna Ion Neculce, județul Iasi", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny", precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

Domnul primar [redacted] – avand in vedere finalizarea proiectului tehnic pentru obiectivul de investitii "Extindere rețea de gaze naturale în comuna Ion Neculce, județul Iasi" prin Programul Național de investiții Anghel Saligny, este necesara actualizarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general, este necesar a se aproba proiectul de hotarare privind aprobarea proiectului tehnic, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea de gaze naturale în comuna Ion Neculce, județul Iasi", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny", precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului. Vom începe lucrarile în satul Prigoreni.

Domnul consilier local, [redacted] președintele ședintei –supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este „pentru"? - un nr. de 15 consilieri locali.
- Cine este „împotrivă" ?
- Se „abține" cineva ?

Domnul consilier local, [redacted] președintele ședintei - s-a aprobat în unanimitate, mulțumesc.

Pct. Nr.12.

Domnul consilier local, [redacted] președintele ședintei, prezintă proiectul de hotărâre privind declararea ca bun de uz și interes public a imobilului cladire în suprafata de 510,84 mp. cu destinația de CAS (Scoala primara Prigoreni), și trecerea acestuia în domeniul public al Comunei Ion Neculce.

Domnul primar [redacted] – luând în considerare procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor, înregistrat cu nr.11853/06.12.2024 pentru imobilul cladire în suprafata de 510,84 mp. cu destinația de CAS (Scoala primara Prigoreni). Având în vedere prevederile art.41 alin.(5) din Legea nr.7/1996 cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare care stabilește că în cazul imobilelor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, intabularea se realizează în baza actelor de proprietate, iar în lipsa acestora, a copiei extrasului de pe inventarul centralizat al bunurilor respective, atestat prin hotărâre a Guvernului, însoțită de un înscris emis de către conducătorul instituției publice centrale sau locale, care are obligația întocmirii și modificării inventarului centralizat, prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel evidențiat în inventarul centralizat. Pentru imobilele a căror apartenență la domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este stabilită prin acte

normative, intabularea se va efectua în baza hotărârilor Guvernului, hotărârilor consiliului local, județean sau al municipiului București de însușire a inventarelor cu privire la aceste bunuri imobile, însoțite de un înscris emis de către conducătorul instituției publice centrale sau locale, prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel a cărui intabulare se solicită, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Domnul consilier local, [redacted], președintele ședintei –supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este „pentru"? - un nr. de 15 consilieri locali.
- Cine este „împotrivă" ?
- Se „abține" cineva ?

Domnul consilier local, [redacted] președintele ședintei - s-a aprobat în unanimitate, mulțumesc.

Pct. Nr.13.

Domnul consilier local, [redacted] președintele ședintei, prezintă proiectul de hotărâre prin care se ia act de Procesul verbal nr. 1289/1402.2025 de constatare autodemolare imobil construcții cu destinatia de Școală din satul Prigoreni C1 construită în anul 1965, cu o suprafață construită la sol de 408 mp, C2 magazie construită în anul 1965, cu o suprafață construită la sol de 68 mp, C3 grupul sanitar construit în anul 1997, cu o suprafață construită la sol de 14 mp și C4 clădirea unde funcționa centrala termică, construită în anul 2007, cu o suprafață construită la sol de 24 mp, înscrise provizoriu în cartea funciară a comunei Ion Neculce, cu număr cadastral 61324.

Domnul primar [redacted]– in sedinta din 10.02.2025 Consiliul de administratie a Scolii Gimnaziale Constantin Teodorescu Razboieni a hotărât aducerea terenului pe care au fost construite imobilele construcții cu destinatia de Școală din satul Prigoreni C1 construită în anul 1965, cu o suprafață construită la sol de 408 mp, imobilul construcții C2 magazie construită în anul 1965, cu o suprafață construită la sol de 68 mp, imobilul construcții C3 grupul sanitar construit în anul 1997, cu o suprafață construită la sol de 14 mp și imobilul construcții C4 clădirea unde funcționa centrala termică, construită în anul 2007, cu o suprafață construită la sol de 24 mp, la forma initiala, deoarece acestea s-au autodemolat. Prin adresa nr. 112/10.02.2025 a Scolii Gimnaziale Constantin Teodorescu Razboieni, inregistrata la comuna Ion Neculce cu nr.1147/10.02.2025, doamna director [redacted] solicita sprijinul în vederea eliberarii si cartire terenului de deseurile rezultate in urma autodemolarii constructiilor. În acest sens s-a deplasat la fata locului o comisie din cadrul primariei unde s-a constatat ca imobilele mentionate mai sus s-au autodemolat, încheindu-se Procesul verbal nr.1289/14.02.2025 de constatare autodemolare imobil.

Vă aduc la cunostinta aceste lucruri deoarece terenul pe care au fost aceste constructii se afla incris provizoriu in cartea funciara a comunei si in inventarul public al comunei.

Domnul consilier local, [redacted] președintele ședintei – daca aveti întrebari?

Domnul consilier local, [redacted]- dacă terenul acela ramane liber nu este bine sa construim terenul de sport pe dansu? ca este prea mare ca si suprafata acest teren pentru Scoala noua care s-a construit.

Domnul primar [redacted] – cu aceasta propunere veneam si eu in sedinta urmatoare, dar va trebui sa urmăm o procedura mai întâi.

Domnul consilier local, [redacted], președintele ședintei – supun la vot proiectul de hotărâre prin care se ia act de Procesul verbal nr. 1289/1402.2025 de constatare autodemolare imobil.

- Cine este „pentru"? - un nr. de 15 consilieri locali.
- Cine este „împotrivă" ?
- Se „abține" cineva ?

Domnul consilier local, [redacted] președintele ședintei - s-a aprobat în unanimitate, mulțumesc.

Pct. Nr.14.

Domnul consilier local, [redacted] președintele ședintei, prezintă proiectul de hotărâre privind înscrierea definitivă în Cartea Funciară a comunei Ion Neculce a imobilului construcție cu nr. cadastral 61448 înscris provizoriu, în baza Hotărârii Consiliului Local Ion Neculce nr. 12/26.01.2017, imobilului teren cu nr. cadastral 61199 înscris provizoriu, în baza Hotărârii Consiliului Local Ion Neculce nr.72/08.11.2015.

Domnul primar [redacted] – în conformitate cu prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, si prevederile Anexei la ordinul nr. 600 din 2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, și având în vedere necesitatea înscrierii definitive în cartea funciară pentru bunurile imobile aparținând domeniului public al comunei Ion Neculce, respectiv obiectivului supus discuției, respectiv construcție C1 Scola Buznea, în suprafață de 737 mp înscrisă în cartea funciară nr. 61448 pentru care se dorește accesarea de fonduri pentru „Reabilitare Școală Gimnazială Buznea pentru creșterea eficienței energetice în sat Buznea, comuna Ion Neculce, județul Iași".

Iar în ceea ce privește nr. cadastral 61199, teren în suprafață de 6500 mp, acest teren este poziționat într-o zonă a satului care îl face accesibil atât pentru cetățenii din satul Buznea cat și pentru cetățenii din satul Gănești, în scopul implementării unui proiect de investitii prin construirea unui teren de sport în satul Buznea, care se poate realiza pe acest teren.

Domnul consilier local, [redacted] președintele ședintei –supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este „pentru"? - un nr. de 15 consilieri locali.
- Cine este „împotrivă" ?
- Se „abține" cineva ?

Domnul consilier local, [redacted], președintele ședintei - s-a aprobat în unanimitate, mulțumesc.

Pct. Nr.15.

Domnul consilier local, [redacted] președintele ședintei, prezintă proiectul de hotărâre privind înscrierea definitivă în Cartea Funciară a comunei Ion Neculce a imobilului construcție cu nr. cadastral 61324 si terenul aferent acesteia în suprafață de 6406 mp. înscris provizoriu în baza Hotărârii Consiliului Local Ion Neculce nr.12/26.01.2017.

Domnul primar [redacted] – obiectivul supus discuției, este Scoala Prigoreni, construcție C5 - în suprafață de 510,84 mp, pe care am construit-o și pentru care s-a incheiat process verbal de receptie, iar terenul în suprafață de 6406 mp. înscris provizoriu în baza

Hotărârii Consiliului Local Ion Neculce nr.12/26.01.2017, este cel pe care a fost construita vechea scoala care s-a autodemolat.

Domnul consilier local, [redacted], președintele ședintei –supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este „pentru"? - un nr. de 15 consilieri locali.
- Cine este „împotrivă" ?
- Se „abține" cineva ?

Domnul consilier local, [redacted] președintele ședintei - s-a aprobat în unanimitate, mulțumesc.

Pct. Nr.16.

Întrebări, interpelări și informarea consilierilor locali.

Domnul consilier local, [redacted] președintele ședintei, invită domnii consilieri locali să se înscrie la cuvânt.

Domnul consilier local, [redacted] – rezolvăm cu camerele de supraveghere in comună, anul acesta?

Domnul primar [redacted]– va aduc la cunostinta ca snu am primit avizul de la politie, pe motiv că trebuie să punem camera în toată comuna.

Domnul consilier local, [redacted] președintele ședintei - constatând că au fost supuse spre dezbatere și analiză toate punctele înscrise în ordinea de zi declară închise lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință,

[redacted]

Secretar general,

[redacted]