ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI
COMUNA ION NECULCE
Localitatea Războieni, Comuna Ion Neculce, Judeţul Iaşi,
cod 705311
CIF 4541050
Tel: 0232/710 880; Fax: 0232/710 780
e-mail: office@primaria-ionneculce.ro

H O T Ă R Â R E A NR. 110

din 22.12.2020

Privind aprobarea ordinii de zi a şedinţei extraordinare a Consiliului Local Ion Neculce din data de 22.12.2020

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv:

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare.
- Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

Tinand cont de:

- referatul de aprobare a primarului comunei Ion Neculce, dl. Valeanu Gheorghe, inregistrat sub nr.11639/18.12.2020.
- proiectul de hotarare initiat si prezentat, inregistrat cu nr. 11640/18.12.2020.
- raportul compartimentului de resort, inregistrat cu nr. 11740/21.12.2020.
- Dispozitia nr. 341/18.12.2020, a Primarului comunei Ion Neculce prin care se convoca si se propune ordinea de zi a şedinţei extraordinare a Consiliului Local Ion Neculce din data de 22.12.2020.

In temeiul prevederilor art.129, coroborate cu cele ale art. 139 alin.(1) si art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Urgenta nr 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ION NECULCE, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă **ordinea de zi** a şedinţei extraordinare a Consiliului Local Ion Neculce din data de **22.12.2020**, conform propunerii făcute de Primarul comunei Ion Neculce prin **Dispoziţia nr. 341/18.12.2020.**

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredinţează Consiliul Local Ion Neculce.

Art.3. Prezenta se comunică conform prevederilor art.197 din Ordonanta de Urgenta nr 57/2019 privind Codul administrativ, Instituţiei Prefectului judetului Iasi, Primarului comunei Ion Neculce, Secretarului general al comunei Ion Neculce, si se va aduce la cunostinta publica prin afişare;

Presedinte de sedinta,
Consilier local, Andrei Gheorghe

Contrasemneaza pt.legalitate,
secretar general al comunei,
Grosu Gheorghe

ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI
COMUNA ION NECULCE
Localitatea Războieni, Comuna Ion Neculce, Judeţul Iaşi,
cod 705311
CIF 4541050
Tel: 0232/710 880; Fax: 0232/710 780
e-mail: office@primaria-ionneculce.ro

H O T Ă R Â R E A NR. 111
din 22.12.2020

Pentru validarea Dispozitiei nr. 324/10.12.2020 privind Rectificarea Bugetului Local de Venituri si Cheltuieli

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv:

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare.
- Art. 129 alin (4) lit.a) din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 – Codul administrativ.
- Art. 82 din Legea finanţelor publice locale nr 273/2006 cu modificările şi completările ulterioare;
- OUG 63/2010 pentru modificarea si completarea Legii 273/2006 privind finantele publice locale, precum si pentru stabilirea unor masuri financiare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

Tinand cont de:

- Raportul întocmit de d-na. Baciu Maria Madălina, contabil in cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ion Neculce, Judeţul Iaşi, înregistrat sub nr. 11306/10.12.2020.
- Adresa Directiei Generale Regionale a Finantelor Publice Iasi, Serviciul Sinteza si Asistenta Elaborarii si Executiei Bugetelor Locale nr.5256/10.12.2020, cu privire la suplimentarea sumelor defalcate din TVA pentru echilibrarea bugetelor locale pe anul 2020 din Fondul de rezerva bugetara la dispozitia Guvernului, pentru plata drepturilor asistentilor personali si persoanelor cu handicap grav si a indemnizatiilor lunare ale persoanelor cu handicap grav.

Dispozitia nr. 324/10.12.2020 privind Rectificarea Bugetului Local de Venituri si Cheltuieli al comunei Ion Neculce.

Referatul de aprobare a primarului comunei Ion Neculce, dl. Valeanu Gheorghe, inregistrat sub nr.11649/18.12.2020.

Proiectul de hotarare initiat si prezentat, inregistrat cu nr. 11650/18.12.2020.

Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate, inregistrat cu nr.11739/21.12.2020.

Avizul comisiei pentru administratie publica locala, juridica, apararea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor, inregistrat cu nr. 11808/22.12.2020.

Avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, sistematizare si amenajarea teritoriului, servicii si comert, inregistrat cu nr. 11798/22.12.2020.

Avizul comisiei pentru invatamant, sanatate, cultura, protectie sociala, gospodarire comunala, protectia mediului si a monumentelor istorice, activitati sportive si de agrement inregistrat cu nr. 11791/22.12.2020.

In temeiul prevederilor art.129, coroborate cu cele ale art. 139 alin.(1) si art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Urgenta nr 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ION NECULCE, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Se valideaza Dispozitia nr.**324/10.12.2020** privind Rectificarea Bugetului Local de Venituri si Cheltuieli al comunei Ion Neculce, cu urmatoarele sume:

= mii lei =

DENUMIRE INDICATORI	**TRIM IV**
SECTIUNEA DE FUNCTIONARE	
TOTAL VENITURI	**+73.00**
11.02.06 – Sume defalcate din TVA pentru echilibrarea bugetelor locale	+73.00
TOTAL CHELTUIELI	**+73.00**
68.05.02 – Asistenta sociala in caz de invaliditate	**+73.00**
68.02.57 – Ajutoare sociale	**+73.00**
57.02.01 – Ajutoare sociale in numerar	+73.00

Art.2. – Prevederile prezentei hotarari vor fi aduse la indeplinire de catre compartimentul contabilitate.

Art.3. – Secretarul Consiliului Local va comunica prezenta hotarare Primarului, compartimentului contabilitate, Institutiei Prefectului Judetului Iasi, Directiei Generala a Finantelor Publice Iasi si o va aduce la cunostinta publica prin afisare.

Presedinte de sedinta,
Consilier local, Andrei Gheorghe

Contrasemneaza pt.legalitate,
secretar general al comunei,
Grosu Gheorghe

ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI
COMUNA ION NECULCE
Localitatea Războieni, Comuna Ion Neculce, Judeţul Iaşi,
cod 705311
CIF 4541050
Tel: 0232/710 880; Fax: 0232/710 780
e-mail: office@primaria-ionneculce.ro

H O T Ă R Â R E A NR. 112
din 22.12.2020

privind modificarea şi completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare nr. 48/2009, prin Actul Adiţional nr. 40.

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare.
- prevederile O.U.G. nr. 198/2005 privind constituirea, alimentarea şi utilizarea Fondului de întreţinere, înlocuire şi dezvoltare pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiază de asistenţă financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 855/2008 pentru aprobarea actului constitutiv-cadru şi a statutului-cadru ale asociaţiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilităţi publice, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilităţi publice, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă şi de canalizare, republicată, cu modificările şi completările ulterioare; - Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

Ţinând cont de :

- referatul de aprobare prezentat de dl. Valeanu Gheorghe, primarul comunei Ion Neculce, inregistrat cu nr.11651/18.12.2020.
- Proiectul de hotarare initiat si prezentat, inregistrat cu nr. 11652/18.12.2020.
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate, inregistrat cu nr.11733/21.12.2020.
- Avizul comisiei pentru administratie publica locala, juridica, apararea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor, inregistrat cu nr. 11809/22.12.2020.
- Adresa Asociaţiei Regionale a Serviciilor de Apă Canal Iaşi – ARSACIS nr. 1305/08.12.2020;
- Raportul ARSACIS nr. 1228/12.11.2020 cu privire la modificarea şi completarea Art. 39 – Alte costuri, taxe şi suprataxe din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare nr. 48/2009 – Dispoziţii generale, prin Actul Adiţional nr. 40;

- Nota de fundamentare APAVITAL S.A. nr. 51362/13.10.2020 privind modificarea art.39 a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/14.07.2009 - Dispoziții generale, încheiat între Asociația Regională a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS și Societatea APAVITAL S.A;
- Decizia nr. 626/2020, definitivă, pronunțată de Curtea de Apel Iași în dosarul nr. 1823/99/2017*;
- Adresa Municipiului Pașcani nr. 15905/22.09.2020 ce conține obligațiile de plată scadente în perioada 2021-2026 aferente Contractului de împrumut încheiat cu BEI nr. 21491 – ISPA I;
- Hotărârea nr. 22/29.03.2019 emisă de Consiliul Local al comunei Ion Creangă, jud. Neamț privind delegarea serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. APA VITAL S.A. Iași;
- Nota de fundamentare ARSACIS nr. 1230/12.11.2020 cu privire la solicitarea de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare către operatorul regional APAVITAL S.A. Iași formulată de către comuna Ion Creangă, jud. Neamț;
- Nota de fundamentare ARSACIS nr. 1303/07.12.2020 privind completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 prin Actul adițional nr. 40;
- prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, încheiat între Asociația Regională a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS și societatea APAVITAL SA;
- prevederile Statutului Asociației Regionale a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS actualizat, modificat, completat;

In temeiul art. 87 alin.(1), art.129 alin.(4), art. 139 alin.(3) si art. 196 alin.t 1) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Coduladrninistrativ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ION NECULCE, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. – Se aprobă modificarea și completarea Art.39 – Alte costuri, taxe și suprataxe din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 - Dispoziții generale, conform Art. 1 din Actul Adițional nr. 40, prevăzut în Anexa nr. 1 – parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Se aprobă completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 - Dispoziții generale, conform Art. 2 din Actul Adițional nr. 40, prevăzut în Anexa nr. 1 – parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – Se aprobă completarea art. 72 alin. 1 lit. d) "Lista bunurilor proprietate publică și privată, aferente Serviciilor și care sunt transmise spre folosință Operatorului pe durata contractului" și e) "Procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor necesare realizării Serviciilor" din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.48/2009 – Dispoziții generale, precum și completarea Anexei 1(a) "Zonele Urbane pentru Serviciul Public de Alimentare cu Apă Potabilă" din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 – Dispoziții speciale – Partea Comună,

conform Art.3, Art.4 și Art.5 din Actul Adițional nr. 40, prevăzut în Anexa nr. 1 – parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. – Se acordă mandat special reprezentantului comunei Ion Neculce, pentru ca în numele și pe seama comunei Ion Neculce, membru asociat în cadrul Asociației Regionale a Serviciilor Apă Canal Iași – ARSACIS, să aprobe în Adunarea Generală a ARSACIS modificarea și completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, prin Act Adițional nr. 40;

Art.5. – Se acordă mandat special Asociației Regionale a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS, cu sediul în Iași, Str. Mihai Costăchescu, nr. 6 (clădire administrativă nr.3), înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoriei Iași cu nr. 84/A/07.07.2005, al cărei membru este comuna Ion Neculce, să semneze prin reprezentantul său legal, Președintele Asociației, în numele și pe seama comunei Ion Neculce, Actul Adițional nr. 40 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 48/2009.

Art.6. - Celelalte prevederi ale Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 48/2009, cu modificările și completările ulterioare prin Acte Adiționale, care nu contravin prevederilor Actului Adițional nr. 40, rămân neschimbate și își produc efectele.

Art.7. – Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată de ARSACIS și APAVITAL S.A.

Art.8. – Secretarul general al comunei va comunica conform prevederilor art.197 din Ordonanta de Urgenta nr 57/2019 privind Codul administrativ, prezenta hotarare, Primarului comunei Ion Neculce, Instituției Prefectului judetului Iași, Asociației Regionale a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS, societății APAVITAL SA si o va aduce la cunostinta publica prin afișare;

Presedinte de sedinta,
Consilier local, Andrei Gheorghe

ROMÂNIA

Contrasemneaza pt.legalitate
secretar general al comunei,
Grosu Gheorghe

ANEXĂ LA H.C.C. NR. 112/22.12.2020

PROIECT ACT ADIŢIONAL NR. 40

LA CONTRACTUL DE DELEGARE
A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE
CU APĂ ŞI DE CANALIZARE nr. 48/2009

PĂRŢILE CONTRACTANTE:

Asociaţia Regională a Serviciilor de Apă Canal Iaşi – ARSACIS, cu sediul în Iaşi, Str. Mihai Costăchescu nr. 6, clădirea administrativă nr. 3, înscrisă în Registrul Asociaţiilor şi Fundaţiilor cu nr. 84/A/07.07.2005, reprezentată de Preşedinte _____, în numele şi pe seama unităţilor administrativ-teritoriale:

1. Județul Iași, în baza Hotărârii CJ
2. Municipiul Iaşi, în baza Hotărârii CL
3. Municipiul Paşcani, în baza Hotărârii CL
4. Oraşul Hârlău, în baza Hotărârii CL
5. Oraşul Podu Iloaiei, în baza Hotărârii CL
6. Oraşul Târgu Frumos, în baza Hotărârii CL
7. Comuna Al. I. Cuza, în baza Hotărârii CL
8. Comuna Andrieşeni, în baza Hotărârii CL
9. Comuna Aroneanu, în baza Hotărârii CL
10. Comuna Balş, în baza Hotărârii CL
11. Comuna Bălţaţi, în baza Hotărârii CL
12. Comuna Bârnova, în baza Hotărârii CL
13. Comuna Belceşti, în baza Hotărârii CL
14. Comuna Bivolari, în baza Hotărârii CL
15. Comuna Boteşti, jud. Neamţ, în baza Hotărârii CL
16. Comuna Bozieni, jud. Neamț, în baza Hotărârii CL
17. Comuna Brăeşti, în baza Hotărârii CL
18. Comuna Buneşti-Avereşti, jud. Vaslui, în baza Hotărârii CL
19. Comuna Butea, în baza Hotărârii CL
20. Comuna Cepleniţa, în baza Hotărârii CL
21. Comuna Ciohorăni, în baza Hotărârii CL
22. Comuna Ciorteşti, în baza Hotărârii CL
23. Comuna Ciurea, în baza Hotărârii CL
24. Comuna Coarnele Caprei, în baza Hotărârii CL
25. Comuna Comarna, în baza Hotărârii CL
26. Comuna Costeşti, în baza Hotărârii CL
27. Comuna Costuleni, în baza Hotararii CL
28. Comuna Cotnari, în baza Hotărârii CL
29. Comuna Cozmeşti, în baza Hotărârii CL
30. Comuna Cristești, în baza Hotărârii CL
31. Comuna Cucuteni, în baza Hotărârii CL
32. Comuna Dagâţa, în baza Hotărârii CL
33. Comuna Deleni, în baza Hotărârii CL
34. Comuna Dobrovăţ, în baza Hotărârii CL
35. Comuna Dolheşti, în baza Hotărârii CL
36. Comuna Doljești, jud.Neamț, în baza Hotărârii CL

37. Comuna Drăguşeni, în baza Hotărârii CL
38. Comuna Dumeşti, în baza Hotărârii CL
39. Comuna Erbiceni, în baza Hotărârii CL
40. Comuna Fântânele, în baza Hotărârii CL
41. Comuna Focuri, în baza Hotărârii CL
42. Comuna Gherăeşti, jud. Neamț, în baza Hotărârii CL
43. Comuna Golăieşti, în baza Hotărârii CL
44. Comuna Gorban, în baza Hotărârii CL
45. Comuna Grajduri, în baza Hotărârii CL
46. Comuna Gropnița, în baza Hotărârii CL
47. Comuna Grozeşti, în baza Hotărârii CL
48. Comuna Hălăuceşti, în baza Hotărârii CL
49. Comuna Hărmăneşti, în baza Hotărârii CL
50. Comuna Heleşteni, în baza Hotărârii CL
51. Comuna Holboca, în baza Hotărârii CL
52. Comuna Horleşti, în baza Hotărârii CL
53. Comuna Ion Neculce, în baza Hotărârii CL
54. Comuna Ipatele, în baza Hotărârii CL
55. Comuna Lespezi, în baza Hotărârii CL
56. Comuna Leţcani, în baza Hotărârii CL
57. Comuna Lungani, în baza Hotărârii CL
58. Comuna Mădârjac, în baza Hotărârii CL
59. Comuna Mirceşti, în baza Hotărârii CL
60. Comuna Mironeasa, în baza Hotărârii CL
61. Comuna Miroslava, în baza Hotărârii CL
62. Comuna Mirosloveşti, în baza Hotărârii CL
63. Comuna Mogoşeşti-Iaşi, în baza Hotărârii CL
64. Comuna Mogoşeşti-Siret, în baza Hotărârii CL
65. Comuna Moşna, în baza Hotărârii CL
66. Comuna Moţca, în baza Hotărârii CL
67. Comuna Movileni, în baza Hotărârii CL
68. Comuna Oţeleni, în baza Hotărârii CL
69. Comuna Plugari, în baza Hotărârii CL
70. Comuna Popeşti, în baza Hotărârii CL
71. Comuna Popricani, în baza Hotărârii CL
72. Comuna Prăjeni, jud. Botoșani, în baza Hotărârii CL
73. Comuna Prisăcani, în baza Hotărârii CL
74. Comuna Probota, în baza Hotărârii CL
75. Comuna Răchiteni, în baza Hotărârii CL
76. Comuna Răducăneni, în baza Hotărârii CL
77. Comuna Rediu, în baza Hotărârii CL
78. Comuna Romăneşti, în baza Hotărârii CL
79. Comuna Roşcani, în baza Hotărârii CL
80. Comuna Ruginoasa, în baza Hotărârii CL
81. Comuna Sagna, jud. Neamț, în baza Hotărârii CL
82. Comuna Scânteia, în baza Hotărârii CL
83. Comuna Schitu Duca, în baza Hotărârii CL
84. Comuna Scobinţi, în baza Hotărârii CL
85. Comuna Sineşti, în baza Hotărârii CL
86. Comuna Sireţel, în baza Hotărârii CL

87. Comuna Stolniceni Prăjescu, în baza Hotărârii CL
88. Comuna Strunga, în baza Hotărârii CL
89. Comuna Şcheia, în baza Hotărârii CL
90. Comuna Şipote, în baza Hotărârii CL
91. Comuna Tansa, în baza Hotărârii CL
92. Comuna Tătăruşi, în baza Hotărârii CL
93. Comuna Timişeşti, jud. Neamț, în baza Hotărârii CL
94. Comuna Todireşti, în baza Hotărârii CL
95. Comuna Tomeşti, în baza Hotărârii CL
96. Comuna Trifeşti, în baza Hotărârii CL
97. Comuna Ţibana, în baza Hotărârii CL
98. Comuna Ţibăneşti, în baza Hotărârii CL
99. Comuna Ţigănaşi, în baza Hotărârii CL
100. Comuna Ţuţora, în baza Hotărârii CL
101. Comuna Ungheni, în baza Hotărârii CL
102. Comuna Valea Lupului, în baza Hotărârii CL
103. Comuna Valea Seacă, în baza Hotărârii CL
104. Comuna Vânători, în baza Hotărârii CL
105. Comuna Victoria, în baza Hotărârii CL
106. Comuna Vlădeni, în baza Hotărârii CL
107. Comuna Voineşti, în baza Hotărârii CL

denumită în continuare **"Autoritatea delegantă"**

şi

Societatea APAVITAL S.A., persoană juridică română, cu sediul în mun. Iași, str. Mihai Costăchescu nr. 6, jud. Iași, având cod unic de înregistrare 1959768, înmatriculată la Oficiul Registrul Comerţului Iaşi cu numărul J22/1/1991, reprezentată prin dr. ing. Mihail Doruș, în calitate de Director General, denumită în continuare **„Operatorul"**,

Având în vedere:

a) Prevederile art. 58 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare nr. 48/2009 – Dispoziţii Generale;

b) Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilităţi publice, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

c) Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă şi de canalizare, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

d) O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

e) O.U.G. nr. 198/2005 privind constituirea, alimentarea și utilizarea Fondului de întreținere, înlocuire și dezvoltare pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiază de asistență financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene;

f) Actul Constitutiv și Statutul Asociației Regionale a Serviciilor de Apă și Canal Iași – ARSACIS;

g) Adresa Municipiului Pașcani nr. 15905/22.09.2020 ce conține obligațiile de plată scadente în perioada 2021-2026 aferente Contractului de împrumut încheiat cu BEI nr. 21491 – ISPA I;

h) Decizia nr. 626/2020, definitivă, pronunțată de Curtea de Apel Iași în dosarul nr. 1823/99/2017*;

i) Raportul ARSACIS nr. 1228/12.11.2020 cu privire la modificarea și completarea Art. 39 – Alte costuri, taxe și suprataxe din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 – Dispoziții generale, prin Actul Adițional nr. 40;

j) Nota de fundamentare APAVITAL S.A. nr. 51362/13.10.2020 privind modificarea art.39 a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/14.07.2009 - Dispoziții generale, încheiat între Asociația Regională a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS și Societatea APAVITAL S.A;
k) Hotărârea nr. 22/29.03.2019 emisă de Consiliul Local al comunei Ion Creangă, jud. Neamț privind delegarea serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare către S.C. APAVITAL S.A. Iași;
l) Nota de fundamentare ARSACIS nr. 1230/12.11.2020 cu privire la solicitarea de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare către operatorul regional APAVITAL S.A. Iași formulată de către comuna Ion Creangă, jud. Neamț;
m) Nota de fundamentare ARSACIS nr. 1303/07.12.2020 privind completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 prin Actul Adițional nr. 40;
n) Hotărârile autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale cu privire la modificarea și completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, în conformitate cu prevederile art. 10 alin. 5 și alin. 5^1 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
o) Procesul-verbal al ședinței Adunării Generale a Asociaților ARSACIS din data de _____;
p) Hotărârea Adunării Generale a Asociaților ARSACIS nr. _____;

au hotărât, de comun acord, modificarea și completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, după cum urmează:

Art.1. Se modifică și se completează **Art.39 – Alte costuri, taxe și suprataxe** din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 - Dispoziții generale, care va avea următorul conținut:

Articolul 39 – Alte costuri, taxe și suprataxe

1. Introducerea de noi costuri, taxe și creșterea sau reducerea taxelor și costurilor existente constituie circumstanțe neprevăzute în sensul art.63 de mai jos și vor conduce la negocieri între Operator și Autoritatea Delegantă privind posibile modificări ale mecanismului de modificare / ajustare a prețurilor și tarifelor.

2. Redevența
Pe perioada derulării Contractului de Delegare Operatorul datorează redevență de la data începerii operării Serviciilor în baza prezentului Contract.
Operatorul va plăti Autorității Delegante/UAT o redevență în termenii și condițiile prevăzute mai jos:
***a)** Redevența reprezintă o sumă ce nu poate depăși valoarea amortizării mijloacelor fixe de natura domeniului public aflate în concesiunea Operatorului, calculată la 31 decembrie a anului anterior.*
Redevența anuală va fi introdusă în preț și tarif și se va modifica doar în urma unor analize privind gradul de suportabilitate al populației, cu aprobarea unităților administrativ-teritoriale.
Ținând cont de abordarea inclusă în Analiza Cost-Beneficiu pentru Proiectul POIM, valoarea redevenței rezultă din înmulțirea cantităților de apă potabilă și apă canalizată/epurată facturate

către utilizatori, cu următoarele valori ale redevenței, implementarea strategiei de tarifare regăsindu-se în tabelul de mai jos, astfel:

Redevența unitară	**Valoare actuală**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**
Apă (RON/m3)	*0.20*	*0.25*	*0.55*	*1.05*	*1.10*
Canalizare (RON/m3)	*0.10*	*0.12*	*0.25*	*0.50*	*0.53*
Epurare (RON/m3)	*0.10*	*0.12*	*0.25*	*0.35*	*0.37*

b) *Valoarea redevenței aferente apei industriale și apei produse și transportate în vederea redistribuirii rezultă din înmulțirea cantităților facturate utilizatorilor cu 0,20 lei/m3 pentru perioada derulării Contractului de Delegare*

c) *Redevența cuvenită fiecărei unități administrativ-teritoriale semnatară a Contractului de delegare, cu excepția Municipiului Pașcani, se calculează, pentru perioada 2021- 2026, proporțional cu valoarea totală a bunurilor de retur concesionate, diminuată cu redevența datorată Municipiului Pașcani.*

Prin excepție, în baza Deciziei nr.626/2020 a Curții de Apel Iași, pentru perioada 01.01.2021-31.12.2026, redevența datorată de Operator Municipiului Pașcani, va fi egală cu serviciul datoriei publice, aferent împrumutului de cofinanțare, contractat de unitatea administrativ-teritorială Municipiul Pașcani.

Aceasta se va factura trimestrial, în tranșe egale, urmând ca eventualele regularizări să fie efectuate în trimestrul IV al fiecărui an.

Adresa emisă de Ministerul Finanțelor Publice ce cuprinde obligația de plată a Municipiului Pașcani pentru Contractul de împrumut nr. 21491-ISPA I, se va constitui anexă a facturii pentru redevența cuvenită Municipiului Pașcani.

d) *Operatorul va plăti Autorității Delegante/UAT redevența (atât cât e cuprinsă în preț și tarif) în baza unei facturi emise trimestrial până la data de 30 a lunii următoare trimestrului încheiat, începând cu primul trimestru în care redevența este cuprinsă în preț și tarif. Operatorul va achita factura emisă în termen de 15 zile lucrătoare de la data confirmării de primire a acesteia.*

e) *Plata redevenței va reveni exclusiv Operatorului, iar acesta nu va avea dreptul să considere faptul că unitățile administrativ-teritoriale nu au solicitat efectuarea plății ca un motiv pentru neefectuarea de către Operator la timp a plăților privind redevența.*

f) *În cazul existenței unor contracte de împrumut cu instituții financiare internaționale (BERD, BEI, și BM) pentru cofinanțarea fondurilor nerambursabile primite de la Comisia Europeană pentru investiții în infrastructura de apă-canal (indiferent de modul de contractare sau garantare) contractate de unitățile administrativ-teritoriale, redevența va fi virată de către Operator unităților administrativ-teritoriale care o vor folosi pentru rambursarea ratelor la împrumut. Operatorul va plăti unităților administrativ-teritoriale redevența de la data furnizării serviciului.*

g) *În cazul existenței unor contracte de împrumut cu instituții financiare internaționale (BERD, BEI si BM) pentru cofinanțarea fondurilor nerambursabile primite de la Comisia Europeană (indiferent de modul de contractare sau garantare) contractate de Operator, Autoritatea Delegantă va restitui redevența, în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii, în fondul de rezervă (IID), constituit conform OUG 198/2005.*

h) *În cazul în care unitățile administrativ-teritoriale transferă către Asociație competențele necesare, aceasta va calcula, factura, încasa și restitui redevența către Operator. Asociația va informa trimestrial unitățile adminstrativ-teritoriale despre operațiunile efectuate.*

i) *Valoarea și scadența redevenței pot fi modificate prin acordul Părților.*

j) *În cazul înlocuirii sistemului redevenței cu un nou sistem de amortizări și provizioane, acest nou sistem va fi automat aplicat prezentului Contract de Delegare.*

Art.2. Comuna **Ion Creangă, jud. Neamț** deleagă către societatea APAVITAL S.A. gestiunea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare și aprobă Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 48/2009, ca urmare a aderării la Asociația Regională a Serviciilor de Apă Canal Iași - ARSACIS.

Art.3. Se completează **Anexa 1(a) "Zonele Urbane pentru Serviciul Public de Alimentare cu Apă Potabilă"** din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 – Dispoziții Speciale – Partea Comună, prin includerea unităților administrativ-teritoriale Oțeleni, Sinești, jud. Iași și Ion Creangă, jud. Neamț, astfel că Anexa 1(a) va avea următorul conținut:

Anexa 1 (a) – Zonele Urbane – Pentru Serviciul Public de Alimentare cu Apă Potabilă

Nr.Crt.	Data preluării	Aria de operare
1.	1911	Iași
2.	1965	Hârlău
3.	1966	Târgu Frumos
4.	1967	Podu Iloaiei
5.	1970	Ciurea
6.	1971	Holboca
7.	1976	Hălăucești
8.	1982	Belcești
9.	09.05.1984	Vlădeni
10.	27.08.2003	Aroneanu
11.	28.10.2003	Valea Lupului
12.	22.12.2003	Gorban
13.	11.02.2004	Șipote
14.	27.05.2004	Ceplenița
15.	31.05.2004	Țibănești
16.	03.06.2004	Răducăneni
17.	28.06.2004	Coarnele Caprei
18.	02.07.2004	Butea
19.	05.07.2004	Focuri
20.	29.11.2004	Bârnova
21.	08.06.2005	Scobinți
22.	27.06.2005	Tansa
23.	27.06.2005	Letcani
24.	06.07.2005	Strunga
25.	06.07.2005	Ipatele
26.	07.07.2005	Victoria
27.	13.07.2005	Mirosloveşti
28.	13.07.2005	Ciohorăni
29.	21.07.2005	Deleni
30.	06.06.2006	Mircești
31.	27.06.2006	Lespezi
32.	27.06.2006	Sirețel
33.	08.05.2007	Prisăcani
34.	08.05.2007	Ungheni
35.	31.05.2007	Răchiteni
36.	08.10.2007	Bivolari

37.	10.10.2007	Andrieșeni
38.	16.10.2007	Golăiești
39.	29.10.2008	Țigănași
40.	27.11.2008	Plugari
41.	17.03.2009	Lungani
42.	30.04.2009	Bălțați
43.	02.06.2009	Mogoșești Siret
44.	09.06.2009	Brăești
45.	01.10.2009	Moșna
46.	19.04.2010	Ion Neculce
47.	21.07.2010	Tomești
48.	29.04.2011	Balș
49.	13.07.2011	Țuțora
50.	23.09.2011	Rediu
51.	04.10.2012	Dumești
52.	28.11.2012	Gropnița
53.	11.01.2013	Miroslava
54.	21.02.2013	Cotnari
55.	06.03.2013	Fântânele
56.	15.03.2013	Dagâța
57.	04.07.2013	Mironeasa
58.	24.09.2013	Dolești (Jud. Neamț)
59.	15.04.2014	Horlești
60.	01.07.2014	Pașcani
61.	14.10.2014	Moțca
62.	09.12.2014	Todirești
63.	17.03.2015	Stolniceni-Prăjescu
64.	20.08.2015	Erbiceni
65.	04.09.2015	Probota
66.	14.07.2016	Trifești
67.	15.11.2016	Gherăești (Jud. Neamț)
68.	12.12.2016	Popricani
69.	28.12.2016	Românești
70.	04.02.2017	Hărmănești
71.	14.04.2017	Comarna
72.	11.05.2017	Cristești
73.	19.05.2017	Voinești
74.	06.06.2017	Timișești (Jud. Neamț)
75.	31.07.2017	Mogoșești
76.	04.09.2017	Alexandru Ioan Cuza
77.	13.11.2017	Movileni
78.	29.11.2017	Costești
79.	13.04.2018	Sagna (Jud. Neamț)
80.	26.02.2020	Botești (Jud. Neamț)
81.	09.06.2020	Cucuteni
82.	22.06.2020	Bozieni (Jud. Neamț)
83.	***14.09.2020***	***Oțeleni***
84.	***26.10.2020***	***Ion Creangă (Jud. Neamț)***
85.	***23.11.2020***	***Sinești***

Art.4. Se completează **art. 72 alin. 1 lit. d) "Lista bunurilor proprietate publică și privată, aferente Serviciilor și care sunt transmise spre folosință Operatorului pe durata contractului"**, din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.48/2009 – Dispoziții Generale, cu următoarele Liste a bunurilor proprietate publică și privată, aferente Serviciilor și care sunt puse la dispoziție Operatorului regional de unitățile administrativ-teritoriale:

- lista bunurilor de retur nr. 33938/16.07.2020 - com. Todirești, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 40334/26.08.2020 - com. Românești, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 44709/15.09.2020 - com. Cucuteni, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 44501/14.09.2020 – com.Oțeleni, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 47045/24.09.2020 - com. Miroslava, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 47046/24.09.2020 - com. Miroslava, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 47595/25.09.2020 - com. Victoria, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 49611/05.10.2020 - com. Aroneanu, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 52953/20.10.2020 - com. Miroslava, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 53414/22.10.2020 - com. Ruginoasa, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 53655/23.10.2020 - com. Ciurea, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 53651/26.10.2020 - com. Ion Creangă, jud.Neamț;
- lista bunurilor de retur nr. 55842/03.11.2020 - com. Ruginoasa, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 57194/11.11.2020 - com. Miroslava, jud.Iași;
- lista bunurilor de retur nr. 59195/23.11.2020 - com. Sinești, jud.Iași;

Art.5. Se completează **art. 72 alin. 1 lit. e) "Procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor necesare realizării Serviciilor"**, din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 – Dispoziții Generale, cu următoarele:

- procesul-verbal nr.33938/16.07.2020 de predare-preluare „Teren în suprafață de 400 mp din localitatea Striești, comuna Todirești, județul Iași";
- procesul-verbal nr.40334/26.08.2020 de predare-preluare „Extindere și branșamente la sistemul de alimentare cu apă în satul Avântu din comuna Românești, județul Iași";
- procesul-verbal nr.44709/15.09.2020 de predare-preluare „Extindere sistem de alimentare cu apă din localitatea Cucuteni, comuna Cucuteni, județul Iasi";
- procesul-verbal nr.44501/14.09.2020 de predare-preluare „Sistem de apă din localitatea Hândrești, comuna Oțeleni, județul Iași";
- procesul-verbal 47045/24.09.2020 de predare-preluare „Realizarea de racorduri la rețeaua de canalizare în satele Brătuleni, Vorovești, Valea Ursului, Ciurbești, Găureni și Uricani, comuna Miroslava, județul Iași";
- procesul-verbal 47046/24.09.2020 de predare-preluare „Alimentare cu apă și canalizare ape uzate menajere pentru Parc Industrial I și Parc Industrial II, comuna Miroslava, județul Iași";
- procesul-verbal nr.47595/25.09.2020 de predare-preluare „Extinderea sistemului de alimentare cu apă potabilă în localitățile Victoria, Sculeni, Frăsuleni, Stînca, Luceni, Șendreni și Icuseni din comuna Victoria, județul Iași";
- procesul-verbal nr. 49611/05.10.2020 de predare-preluare „Teren în suprafață de 1000 mp, nr. cadastral 65673, din localitatea Aroneanu, comuna Aroneanu, județul Iași";

• procesul-verbal nr. 52953/20.10.2020 de predare-preluare „Teren în suprafață de 100 mp situat în intravilan sat Horpaz, comuna Miroslava, jud. Iași, identificat cu numărul cadastral 66021";

• procesul-verbal nr. 53414/22.10.2020 de predare-preluare „Extindere rețea de canalizare din localitățile Ruginoasa, Rediu și Dumbrăvița, comuna Ruginoasa, județul Iași";

• procesul-verbal nr. 53655/23.10.2020 de predare-preluare „Extinderi sistem alimentare cu apă din localitățile Ciurea, Dumbrava și Lunca Cetățuii (cartier Zanea), comuna Ciurea, județul Iași";

• procesul-verbal nr. 53651/26.10.2020 de predare-preluare „Sistem de alimentare cu apă din localitățile Ion Creangă, Recea, Izvoru și Muncelu, comuna Ion Creangă, județul Neamț";

• procesul-verbal nr. 57194/11.11.2020 de predare-preluare a „Construcțiilor aferente infrastructurii tehnico-edilitare aparținând sistemului de apă potabilă donate de către Societatea AVI-TOP SA";

• procesul-verbal nr. 59195/23.11.2020 de predare-preluare „Sistemul de alimentare cu apă din localitățile Sinești, Osoi, Stornești și Bocnița, comuna Sinești, jud. Iași".

Art.6. Celelalte clauze ale Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Prezentul Act Adițional a fost încheiat astăzi ....., în 2 (două) exemplare originale și face parte integrantă din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009.

ASOCIAȚIA REGIONALĂ A SERVICIILOR DE APĂ CANAL IAȘI - ARSACIS

Președinte:

Director executiv: ing. Iulian JELEA

ec. Carmel APOSTOL

cons.jur. Alina VLĂDEANU

APAVITAL S.A.

Director General: dr.ing. Mihail DORUȘ

Director economic: ec. Gabriela MASALAGIU

Șef Serviciul Juridic: jur. Simona Claudia AGRICI

ROMÂNIA
JUDEŢUL IAŞI
COMUNA ION NECULCE
Localitatea Războieni, Comuna Ion Neculce, Judeţul Iaşi,
cod 705311
CIF 4541050
Tel: 0232/710 880; Fax: 0232/710 780
e-mail: office@primaria-ionneculce.ro

H O T Ă R Â R E A NR. 113
din 22.12.2020

privind revizuirea și consolidarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, prin Actul Adițional nr. 41.

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare.
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 855/2008 pentru aprobarea actului constitutiv-cadru și a statutului-cadru ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

Ținând cont de :

- referatul de aprobare prezentat de dl. Valeanu Gheorghe, primarul comunei Ion Neculce, inregistrat cu nr.11653/18.12.2020.
- Proiectul de hotarare initiat si prezentat, inregistrat cu nr. 11654/18.12.2020.
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate, inregistrat cu nr.11734/21.12.2020.
- Avizul comisiei pentru administratie publica locala, juridica, apararea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor, inregistrat cu nr. 11810/22.12.2020.
- Adresa Asociației Regionale a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS nr. 1328/10.12.2020;

- Nota de fundamentare ARSACIS nr.1232/16.11.2020 privind revizuirea și consolidarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009;
- Adresa APAVITAL S.A. 19402/02.05.2018 ce cuprinde informarea privind demararea procedurii de revizuire a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009;
- Adresa APAVITAL S.A. nr. 56776/10.11.2020 privind solicitarea de demarare a procedurii de aprobare a revizuirii și consolidării Contractului de delegare;
- prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, încheiat între Asociația Regională a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS și societatea APAVITAL SA;
- prevederile Statutului Asociației Regionale a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS actualizat, modificat, completat;

In temeiul art. 87 alin.(1), art.129 alin.(4), art. 139 alin.(3) si art. 196 alin.t l) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Coduladrninistrativ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ION NECULCE, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. – Se aprobă revizuirea, modificarea și actualizarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 prin Actul Adițional nr. 41, care constituie Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre și care face parte integrantă din aceasta.

Art.2. – Se aprobă forma consolidată a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 rezultată prin includerea tuturor modificărilor și completărilor aduse acestuia prin Actele Adiționale nr. 1 – 41, care constituie Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre și face parte intregrantă din aceasta.

Art.3. – Se acordă mandat special reprezentantului comunei Ion Neculce, pentru ca în numele și pe seama comunei Ion Neculce, membru asociat în cadrul Asociației Regionale a Serviciilor Apă Canal Iași – ARSACIS, să aprobe în Adunarea Generală a ARSACIS revizuirea, modificarea și actualizarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, prin Act Adițional nr. 41;

Art.4. - Se acordă mandat special Asociației Regionale a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS, cu sediul în Iași, Str. Mihai Costăchescu, nr. 6 (clădire administrativă nr.3), înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoriei Iași cu nr. 84/A/07.07.2005, al cărei membru este comuna Ion Neculce, să semneze prin reprezentantul său legal, Președintele Asociației, în numele și pe seama comunei

Ion Neculce, Actul Adițional nr. 41 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

Art.5. – Se acordă mandat special reprezentantului comunei Ion Neculce, pentru ca în numele și pe seama comunei Ion Neculce, membru asociat în cadrul Asociației Regionale a Serviciilor Apă Canal Iași – ARSACIS, să aprobe în Adunarea Generală a ARSACIS forma consolidată a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009.

Art.6. - Se acordă mandat special dlui. Gheorghe Vleanu, în calitate de primar al comunei Ion Neculce, pentru ca în numele și pe seama comunei Ion Neculce, să semneze forma consolidată a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009.

Art.7. – Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată de ARSACIS și APAVITAL S.A.

Art.8. – Secretarul general al comunei va comunica conform prevederilor art.197 din Ordonanta de Urgenta nr 57/2019 privind Codul administrativ, prezenta hotarare, Primarului comunei Ion Neculce, Instituției Prefectului judetului Iași, Asociației Regionale a Serviciilor de Apă Canal Iași – ARSACIS, societății APAVITAL SA si o va aduce la cunostinta publica prin afișare;

Presedinte de sedinta,
Consilier local, Andrei Gheorghe

Contrasemneaza pt.legalitate
secretar general al comunei,
Grosu Gheorghe

ANEXĂ LA H.C.C. NR. 113/22.12.2020

PROIECT

ACT ADIŢIONAL NR. 41

LA CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APĂ ŞI DE CANALIZARE nr. 48/2009

PĂRŢILE CONTRACTANTE:

Asociaţia Regională a Serviciilor de Apă Canal Iaşi – ARSACIS, cu sediul în Iaşi, Str. Mihai Costăchescu nr. 6, Clădirea administrativă nr. 3, înscrisă în Registrul Asociaţiilor şi Fundaţiilor cu nr. 84/A/07.07.2005, reprezentată de Preşedinte _____, în numele şi pe seama unităţilor administrativ-teritoriale:

1. Județul Iași, în baza Hotărârii CJ
2. Municipiul Iaşi, în baza Hotărârii CL
3. Municipiul Paşcani, în baza Hotărârii CL
4. Oraşul Hârlău, în baza Hotărârii CL
5. Oraşul Podu Iloaiei, în baza Hotărârii CL
6. Oraşul Târgu Frumos, în baza Hotărârii CL
7. Comuna Al. I. Cuza, în baza Hotărârii CL
8. Comuna Andrieşeni, în baza Hotărârii CL
9. Comuna Aroneanu, în baza Hotărârii CL
10. Comuna Balş, în baza Hotărârii CL
11. Comuna Bălţaţi, în baza Hotărârii CL
12. Comuna Bârnova, în baza Hotărârii CL
13. Comuna Belceşti, în baza Hotărârii CL
14. Comuna Bivolari, în baza Hotărârii CL
15. Comuna Boteşti, jud. Neamţ, în baza Hotărârii CL
16. Comuna Bozieni, jud. Neamţ, în baza Hotărârii CL
17. Comuna Brăeşti, în baza Hotărârii CL
18. Comuna Buneşti-Avereşti, jud. Vaslui, în baza Hotărârii CL
19. Comuna Butea, în baza Hotărârii CL
20. Comuna Cepleniţa, în baza Hotărârii CL
21. Comuna Ciohorăni, în baza Hotărârii CL
22. Comuna Ciorteşti, în baza Hotărârii CL
23. Comuna Ciurea, în baza Hotărârii CL
24. Comuna Coarnele Caprei, în baza Hotărârii CL
25. Comuna Comarna, în baza Hotărârii CL
26. Comuna Costeşti, în baza Hotărârii CL
27. Comuna Costuleni, în baza Hotararii CL
28. Comuna Cotnari, în baza Hotărârii CL
29. Comuna Cozmeşti, în baza Hotărârii CL
30. Comuna Cristești, în baza Hotărârii CL
31. Comuna Cucuteni, în baza Hotărârii CL
32. Comuna Dagâţa, în baza Hotărârii CL
33. Comuna Deleni, în baza Hotărârii CL

34. Comuna Dobrovăţ, în baza Hotărârii CL
35. Comuna Dolheşti, în baza Hotărârii CL
36. Comuna Doljești, jud.Neamț, în baza Hotărârii CL
37. Comuna Drăguşeni, în baza Hotărârii CL
38. Comuna Dumeşti, în baza Hotărârii CL
39. Comuna Erbiceni, în baza Hotărârii CL
40. Comuna Fântânele, în baza Hotărârii CL
41. Comuna Focuri, în baza Hotărârii CL
42. Comuna Gherăești, jud. Neamț, în baza Hotărârii CL
43. Comuna Golăieşti, în baza Hotărârii CL
44. Comuna Gorban, în baza Hotărârii CL
45. Comuna Grajduri, în baza Hotărârii CL
46. Comuna Gropnița, în baza Hotărârii CL
47. Comuna Grozeşti, în baza Hotărârii CL
48. Comuna Hălăuceşti, în baza Hotărârii CL
49. Comuna Hărmăneşti, în baza Hotărârii CL
50. Comuna Heleşteni, în baza Hotărârii CL
51. Comuna Holboca, în baza Hotărârii CL
52. Comuna Horleşti, în baza Hotărârii CL
53. Comuna Ion Creangă, în baza Hotărârii CL
54. Comuna Ion Neculce, în baza Hotărârii CL
55. Comuna Ipatele, în baza Hotărârii CL
56. Comuna Lespezi, în baza Hotărârii CL
57. Comuna Leţcani, în baza Hotărârii CL
58. Comuna Lungani, în baza Hotărârii CL
59. Comuna Mădârjac, în baza Hotărârii CL
60. Comuna Mirceşti, în baza Hotărârii CL
61. Comuna Mironeasa, în baza Hotărârii CL
62. Comuna Miroslava, în baza Hotărârii CL
63. Comuna Mirosloveşti, în baza Hotărârii CL
64. Comuna Mogoşeşti-Iaşi, în baza Hotărârii CL
65. Comuna Mogoşeşti-Siret, în baza Hotărârii CL
66. Comuna Moşna, în baza Hotărârii CL
67. Comuna Moţca, în baza Hotărârii CL
68. Comuna Movileni, în baza Hotărârii CL
69. Comuna Oţeleni, în baza Hotărârii CL
70. Comuna Plugari, în baza Hotărârii CL
71. Comuna Popeşti, în baza Hotărârii CL
72. Comuna Popricani, în baza Hotărârii CL
73. Comuna Prăjeni, jud. Botoşani, în baza Hotărârii CL
74. Comuna Prisăcani, în baza Hotărârii CL
75. Comuna Probota, în baza Hotărârii CL
76. Comuna Răchiteni, în baza Hotărârii CL
77. Comuna Răducăneni, în baza Hotărârii CL
78. Comuna Rediu, în baza Hotărârii CL
79. Comuna Romăneşti, în baza Hotărârii CL
80. Comuna Roşcani, în baza Hotărârii CL

81. Comuna Ruginoasa, în baza Hotărârii CL
82. Comuna Sagna, jud. Neamț, în baza Hotărârii CL
83. Comuna Scânteia, în baza Hotărârii CL
84. Comuna Schitu Duca, în baza Hotărârii CL
85. Comuna Scobinți, în baza Hotărârii CL
86. Comuna Sinești, în baza Hotărârii CL
87. Comuna Sireţel, în baza Hotărârii CL
88. Comuna Stolniceni Prăjescu, în baza Hotărârii CL
89. Comuna Strunga, în baza Hotărârii CL
90. Comuna Şcheia, în baza Hotărârii CL
91. Comuna Şipote, în baza Hotărârii CL
92. Comuna Tansa, în baza Hotărârii CL
93. Comuna Tătăruşi, în baza Hotărârii CL
94. Comuna Timișești, jud. Neamț, în baza Hotărârii CL
95. Comuna Todirești, în baza Hotărârii CL
96. Comuna Tomeşti, în baza Hotărârii CL
97. Comuna Trifeşti, în baza Hotărârii CL
98. Comuna Ţibana, în baza Hotărârii CL
99. Comuna Ţibăneşti, în baza Hotărârii CL
100. Comuna Ţigănaşi, în baza Hotărârii CL
101. Comuna Ţuţora, în baza Hotărârii CL
102. Comuna Ungheni, în baza Hotărârii CL
103. Comuna Valea Lupului, în baza Hotărârii CL
104. Comuna Valea Seacă, în baza Hotărârii CL
105. Comuna Vânători, în baza Hotărârii CL
106. Comuna Victoria, în baza Hotărârii CL
107. Comuna Vlădeni, în baza Hotărârii CL
108. Comuna Voineşti, în baza Hotărârii CL

denumită în continuare **"Autoritatea delegantă"**

şi

Societatea APAVITAL S.A., persoană juridică română, cu sediul în mun. Iași, str. Mihai Costăchescu nr. 6, jud. Iași, având cod unic de înregistrare 1959768, înmatriculată la Oficiul Registrul Comerţului Iaşi cu numărul J22/1/1991, reprezentată prin dr. ing. Mihail Doruș, în calitate de Director General, denumită în continuare **„Operatorul"**,

Având în vedere:

a) Prevederile art. 58 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 – Dispoziţii Generale;
b) Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
c) Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă şi de canalizare, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
d) O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
e) Nota de fundamentare ARSACIS nr.1232/16.11.2020 privind revizuirea și consolidarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009;
f) Adresa APAVITAL S.A. 19402/02.05.2018 ce cuprinde informarea privind demararea procedurii de revizuire a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009;

g) Adresa APAVITAL S.A. nr. 56776/10.11.2020 privind solicitarea de demarare a procedurii de aprobare a revizuirii și consolidării Contractului de delegare;
h) Actul Constitutiv și Statutul Asociației Regionale a Serviciilor de Apă și Canal Iași – ARSACIS;
i) Hotărârile autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale cu privire la revizuirea și consolidarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, în conformitate cu prevederile art. 10 alin. 5 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
j) Procesul-verbal al ședinței Adunării Generale a Asociaților ARSACIS din data de _____;
k) Hotărârea Adunării Generale a Asociaților ARSACIS nr. _____;

au hotărât, de comun acord, revizuirea, modificarea și actualizarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, după cum urmează:

Art. 1. Se aprobă revizuirea, modificarea și actualizarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 – **Dispoziții Generale** conform **Anexa I**, parte integrantă a prezentului Act adițional.
Art. 2. Se aprobă revizuirea, modificarea și actualizarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 – **Dispoziții Speciale – Partea Comună** conform **Anexa II**, parte integrantă a prezentului Act adițional.
Art. 3. Se aprobă revizuirea, modificarea și actualizarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 – **Dispoziții Speciale – Partea de Apă** conform **Anexa III**, parte integrantă a prezentului Act adițional.
Art. 4. Se aprobă revizuirea, modificarea și actualizarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009 – **Dispoziții Speciale – Partea de Canalizare** conform **Anexa IV**, parte integrantă a prezentului Act adițional.
Art. 5. Celelalte clauze ale Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Prezentul Act Adițional a fost încheiat astăzi ....., în 2 (două) exemplare originale și face parte integrantă din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009.

ASOCIAȚIA REGIONALĂ A SERVICIILOR DE APĂ CANAL IAȘI -ARSACIS

Președinte:

Director executiv: ing. Iulian JELEA

ec. Carmel APOSTOL

cons. jur. Alina VLĂDEANU

APAVITAL S.A.

Director General: dr.ing. Mihail DORUȘ

Director economic: ec. Gabriela MASALAGIU

Șef Serviciul Juridic: jur. Simona Claudia AGRICI

Anexa I la Actul Adițional nr. 41 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, ce cuprinde revizuirea, modificarea și actualizarea **DISPOZIȚIILOR GENERALE** din Contract, după cum urmează:

1.	Din cuprinsul Articolului 1 „Definiții" următoarele definiții sunt eliminate:	„Aria de Dezvoltare" „Bunuri de Retur prin Accesiune" „Lucrări Majore de Întreținere" „Provizionul pentru Uzura Morală" „Suma în caz de Încetare Înainte de Termen" „Zona Urbană"
2.	Alineatul 5 din Articolul 3 este eliminat	Art. 3.6 devine 3.5 Art. 3.7 devine 3.6
3.	La Articolul 8 se introduce un nou alineat	Art. 8.1 devine 8.2 Art. 8.2 devine 8.3 Art. 8.3 devine 8.4 Art. 8.4 devine 8.5
4.	Alineatul 4 din Articolul 10 este eliminat	Art. 10.5 devine 10.4 Art. 10.6 devine 10.5 Art. 10.7 devine 10.6 Art. 10.8 devine 10.7
5.	Alineatul 2 din Articolul 11 este eliminat	Art. 11.3 devine 11.2 Art. 11.4 devine 11.3 Art. 11.5 devine 11.4
6.	Alineatul 4 din Articolul 15 este eliminat	
7.	După Articolul 15 este introdus un nou articol numerotat Articolul 16	
8.	Următoarele articole sunt renumerotate:	Art. 16 devine Art. 17 Art. 17 devine Art. 18 Art. 18 devine Art. 19 Art. 19 devine Art. 20 Art. 20 devine Art. 21
9.	Împarțirea pe Secțiuni a Capitolului III – Părțile Contractante din Titlul I – Dispoziții Generale privind Delegarea este eliminată.	
10.	Alineatul 2 de la Articolul 16 este eliminat	
11.	La Articolul 17 - alineatul 4 literele f) și d) devin alineate noi - se introduc alineate noi și se elimină alineatele 9, 18 și 19	Art. 17.5 devine Art. 18.8 Art. 17.6 devine Art. 18.9 Art. 17.7 devine Art. 18.10 Art. 17.8 devine Art. 18.11 Art. 17.10 devine Art. 18.13 Art. 17.11 devine Art. 18.14 Art. 17.12 devine Art. 18.15 Art. 17.13 devine Art. 18.16 Art. 17.14 devine Art. 18.17 Art. 17.15 devine Art. 18.18 Art. 17.16 devine Art. 18.20 Art. 17.17 devine Art. 18.21 Art. 17.20 devine Art. 18.22 Art. 17.21 devine Art. 18.23 Art. 17.22 devine Art. 18.24
12.	La Articolul 18 se introduc alineate noi și se elimină alineatul 26	Art. 18.3 devine Art. 19.5 Art. 18.4 devine Art. 19.6 Art. 18.5 devine Art. 19.7 Art. 18.6 devine Art. 19.8

Anexa I la Actul Adițional nr. 41 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, ce cuprinde revizuirea, modificarea și actualizarea **DISPOZIȚIILOR GENERALE** din Contract, după cum urmează:

		Art. 18.7 devine Art. 19.9 Art. 18.8 devine Art. 19.10 Art. 18.9 devine Art. 19.11 Art. 18.10 devine Art. 19.12 Art. 18.11 devine Art. 19.13 Art. 18.12 devine Art. 19.14 Art. 18.13 devine Art. 19.16 Art. 18.14 devine Art. 19.17 Art. 18.15 devine Art. 19.18 Art. 18.16 devine Art.19.20 Art. 18.17 devine Art. 19.21 Art. 18.18 devine Art. 19.22 Art. 18.19 devine Art. 19.23 Art. 18.20 devine Art. 19.24 Art. 18.21 devine Art. 19.25 Art. 18.22 devine Art. 19.26 Art. 18.23 devine Art. 19.27 Art. 18.24 devine Art. 19.28 Art. 18.25 devine Art. 19.30 Art. 18.27 devine Art. 19.31 Art. 18.28 devine Art. 19.32 Art. 18.29 devine Art. 19.34
13.	Articolul 21 este eliminat.	
14.	Alineatele 8 și 9 de la Articolul 27 sunt eliminate.	
15.	Alineatul 4 de la Articolul 29 este eliminat	Art. 29.5 devine 29.4
16.	Alineatul 3 de la Articolul 31 este eliminat	
17.	La Articolul 32 se introduc două alineate noi	Art. 32.1 devine 32.3
18.	Articolele 36, 41 și 42 sunt nou introduse	
19.	Următoarele articole sunt renumerotate:	Art. 36 devine Art. 37 Art. 37 devine Art. 38 Art. 38 devine Art. 39 Art. 39 devine Art. 40 Art. 40 devine Art. 43 Art. 41 devine Art. 44 Art. 42 devine Art. 45 Art. 43 devine Art. 46 Art. 44 devine Art. 47 Art. 45 devine Art. 48 Art. 46 devine Art. 49 Art. 47 devine Art. 50 Art. 48 devine Art. 51 Art. 49 devine Art. 52 Art. 50 define Art. 53 Art. 51 devine Art. 54 Art. 52 devine Art. 55 Art. 53 devine Art. 56 Art. 54 devine Art. 57

Anexa I la Actul Adițional nr. 41 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, ce cuprinde revizuirea, modificarea și actualizarea **DISPOZIȚIILOR GENERALE** din Contract, după cum urmează:

		Art. 55 devine Art. 58 Art. 56 devine Art. 59 Art. 57 devine Art. 60 Art. 58 devine Art. 61
20.	La Articolul 36 alineatul 5) se împarte în două alineate noi iar alineatul 7 este eliminat.	
21.	La Articolul 39 alineatul 2 litera c) este împărțită în două paragrafe	Art. 39.2.d devine 39.2.e Art. 39.2.e devine 39.2.f Art. 39.2.f devine 39.2.g Art. 39.2.g devine 39.2.h Art. 39.2.i devine 39.2.j Art. 39.2.j devine 39.2.k
22.	La Articolul 41 se introduce un nou alineat	Art. 41.1 devine Art. 44.2 Art. 41.2 devine Art. 44.3 Art. 41.3 devine Art. 44.4 Art. 41.4 devine Art. 44.5
23.	Alineatul 5 de la Articolul 42 este eliminat.	
24.	La Articolul 44 se introduce un alineat nou	Art. 44.3 devine Art. 47.4 Art. 44.4 devine Art. 47.5 Art. 44.5 devine Art. 47.6
25.	Alineatele 5 și 6 de la Articolul 54 sunt eliminate.	
26.	Alineatul 5 de la Articolul 56 este eliminat.	
27.	Articolul 59 este eliminat.	
28.	Următoarele articole sunt renumerotate:	Art. 60 devine Art. 62 Art. 61 devine Art. 64 Art. 62 devine Art. 65 Art. 63 devine Art. 66 Art. 64 devine Art. 67 Art. 65 devine Art. 68 Art. 66 devine Art. 69 Art. 67 devine Art. 70 Art. 68 devine Art. 71 Art. 69 devine Art. 72 Art. 70 devine Art. 73 Art. 71 devine Art. 74 Art. 72 devine Art. 76
29.	Alineatul 4 de la Articolul 60 este eliminat	
30.	Alineatul 2 de la Articolul 62 este eliminat și sunt introduse două alineate noi Art. 65.2 și 65.3	
31.	Alineatul 2 de la Articolul 64 este eliminat	
32.	Alineatul 1 de la Articolul 66 este împărțit în două alineate	Art. 66.1 devine Art. 69.1 și 69.2
33.	Alineatul 2 de la Articolul 72 a fost eliminat	Art. 72.3 devien Art. 76.2
34.	Este eliminată încadrarea Articolelor 65-71 în Capitolul V – DIVERSE din Tittlul IV – Dispoziții finale	
35.	Este eliminată încadrarea Articolului 72 în Capitolul VI – Lista Anexelor din Titlul IV – Dispoziții finale	

Anexa I la Actul Adițional nr. 41 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, ce cuprinde revizuirea, modificarea și actualizarea **DISPOZIȚIILOR GENERALE** din Contract, după cum urmează:

	36. Revizuirea, modificarea și actualizarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, după cum urmează:	**Revizuire/ Modificare/ Actualizare**
Părțile Contractante	**CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APĂ ŞI DE CANALIZARE** **încheiat astăzi ... ... 2020 la Consiliul Județean Iași** **Părțile Contractante** **Între** **Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Asociația Regională a Serviciilor de Apă Canal Iași - ARSACIS"** (denumită în continuare Asociația), cu sediul în Iași, str. Mihai Costăchescu nr.6, Clădirea Administrativă nr.3, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa judecătoriei Iași cu nr. 84/A/07.07.2005, reprezentată de ....., în calitate de Președinte al Asociației, în numele şi pe seama următoarelor unităţi administrativ-teritoriale membre:	- modificare
Părțile contractante	**Şi** **Societatea APAVITAL S.A. IAŞI**, codul unic de înregistrare RO 1959768, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerţului Iaşi cu numărul J22/1/1991 cu sediul principal în Municipiul Iași, str. Mihai Costachescu, nr.6, judeţul Iași, reprezentată de dr. ing. Mihail DORUŞ, având funcţia de Director General, denumită în continuare **„Operatorul",** **numite împreună „Părţile" şi separat „Partea"**	- modificare
Preambul	3. Conform legislației române, Consiliile Locale si Consiliile Județene au competenţa exclusivă de a defini principiile organizaţionale şi operaţionale în domeniul serviciilor publice de alimentare cu apă şi canalizare, precum şi modificările şi completările aduse acestora în interes public. Constituția României și Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, prevăd „Principiile Generale ale Organizării Autonome a Administrației Publice Locale" ce pun bazele legale ale organizării, întreținerii și dezvoltării sistemelor de alimentare cu apă potabilă și de canalizare în cadrul limitelor teritoriale ale Localităților. Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006 cu modificările și completările ulterioare, conform art.10, art.30 și art.31.1, precum și Legea serviciului de alimentare cu apă și canalizare nr. 241/2006 cu modificările și completările ulterioare, conform art.20 și art.21.1, permit unităților administrativ-teritoriale, prin intermediul Asociației de dezvoltare intercomunitară ai cărei membri sunt acestea și cu respectarea condițiilor obligatorii și cumulative impuse de prevederile legale menționate, să delege gestiunea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, prin atribuirea directă către un operator regional a unui Contract de Delegare a gestiunii, prin care acestea conferă pe o perioadă determinată operatorului, care acționează pe riscul și răspunderea sa, dreptul și obligația de a furniza/presta serviciul, inclusiv dreptul și obligația de a administra și de a exploata infrastructura tehnico-edilitară aferentă serviciului.	- revizuire

Anexa I la Actul Adițional nr. 41 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, ce cuprinde revizuirea, modificarea și actualizarea **DISPOZIȚIILOR GENERALE** din Contract, după cum urmează:

36. Revizuirea, modificarea şi actualizarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare nr. 48/2009, după cum urmează:		**Revizuire/ Modificare/ Actualizare**
Preambul	Autoritatea Delegantă şi Operatorul declară că atingerea obiectivelor menţionate la art.3 de mai jos trebuie să se traducă prin respectarea de către Operator a criteriilor de performanţă definite în Dispoziţiile Speciale – Partea Comună, îndeosebi în ceea ce priveşte extinderea ariei de cuprindere a serviciilor şi îmbunătăţirea calităţii serviciilor. Operatorul declară că va adopta liniile directoare definite în planul previzional de investiţii pentru înlocuirea activelor puse la dispoziţie de Autoritatea delegantă pe durata Contractului de delegare. Părţile menţionează expres că cele prezentate mai sus au ca scop facilitarea interpretării prezentului Contract, însă nu vor opera astfel încât să prevaleze faţă de prevederile prezentului Contract. Ţinând cont de aspectele menţionate în Preambul, Părţile au convenit încheierea prezentului Contract de delegare.	- modificare

36. Revizuirea, modificarea şi actualizarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare nr. 48/2009, după cum urmează:	**Revizuire/ Modificare/ Actualizare**
TITLUL I – DISPOZIȚII GENERALE PRIVIND DELEGAREA **CAPITOLUL I - DELEGAREA**	
Articolul 1 – Definiţii	
În scopul aplicării prezentului Contract de Delegare, Părţile convin ca termenii şi expresiile folosite în continuare, să fie definite după cum urmează:	- modificare
1. Apa potabilă înseamnă apa care îndeplinește indicatorii de potabilitate prevăzuți de legislația în vigoare.	- definiție nou introdusă
2. Ape uzate înseamnă: - Ape uzate menajere - apele de canalizare rezultate din folosirea apei în gospodării, instituții publice și servicii, care rezultă mai ales din metabolismul uman și din activități menajere și igienico-sanitare; - Ape uzate provenite din activitățile economice - toate deversările de ape folosite în activitățile economico-industriale sau corespunzătoare unei alte utilizări a apei decât cea menajeră; - Ape uzate industriale - apele de canalizare rezultate din activități economico-industriale sau corespunzând unei alte utilizări a apei decât cea menajeră; - Ape pluviale (meteorice) – înseamnă ape de canalizare care provin din precipitații atmosferice; sunt considerate ape pluviale și apele ce provin din stropirea și spălarea drumurilor publice sau private, a grădinilor și curților imobilelor.	- definiție nou introdusă
3. Aria Delegării delimitează totalitatea Ariilor de Operare convenite periodic de Autoritatea Delegantă și de Operator conform prezentului Contract de Delegare. La Data Intrării în Vigoare, Aria Delegării va cuprinde suprafețele exterioare totale ale Perimetrului de Distribuție a Apei și a Perimetrului de Colectare a Apei Uzate pentru rețelele aflate în interconexiune atunci când se suprapun.	- modificare
5. Aria de Operare înseamnă aria sau ariile din Aria de Competență Teritorială a Autorității Delegante în care Operatorul primește dreptul de a furniza/presta serviciul de alimentare cu apă și de canalizare.	- revizuire

Anexa I la Actul Adițional nr. 41 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, ce cuprinde revizuirea, modificarea și actualizarea **DISPOZIȚIILOR GENERALE** din Contract, după cum urmează:

36. Revizuirea, modificarea și actualizarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, după cum urmează:	**Revizuire/ Modificare/ Actualizare**
TITLUL I – DISPOZIȚII GENERALE PRIVIND DELEGAREA **CAPITOLUL I - DELEGAREA**	
6. Autoritate Delegantă desemnează unitățile administrativ-teritoriale (UAT) membre ale Asociației, listate în partea introductivă din prezentul Contract sau, după caz, Asociația, în numele și pe seama acestor unități administrativ- teritoriale.	- revizuire
7. Branșament de apă înseamnă partea din rețeaua publică de alimentare cu apă care asigură legătura dintre rețeaua publică de distribuție și rețeaua interioară a unei incinte sau a unei clădiri. Branșamentul deservește un singur utilizator. În cazuri bine justificate și atunci când condițiile tehnice nu permit altă soluție, se poate admite alimentarea mai multor utilizatori prin același branșament. Părțile componente ale unui branșament se precizează în regulamentul-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare. Branșamentul, până la contor, inclusiv căminul de branșament și contorul, aparțin rețelei publice de distribuție, indiferent de modul de finanțare a execuției. Finanțarea execuției branșamentului se asigură de operator, respectiv de utilizator, corespunzător punctului de delimitare a instalațiilor. Amplasamentul căminului de branșament se stabilește la punctul de delimitare al instalațiilor, de regulă la limita de proprietate a utilizatorului, cu respectarea regimului juridic al proprietății și numai în baza unei documentații avizate de operator. În cazul condominiilor existente, separarea și individualizarea consumurilor la nivel de proprietate/apartament individual se fac prin montarea repartitoarelor de costuri. Cheltuielile aferente individualizării consumurilor sunt suportate de coproprietarii condominiului, Operatorul având numai obligația montării contorului principal de branșament la nivelul limitei de proprietate.	- revizuire
8. Bunuri de preluare înseamnă mijloacele fixe, bunurile imobile și mobile, dobândite sau construite de Operator, având ca singur scop furnizarea serviciilor delegate, cu excepția celor menționate în art.7, la care se face referință și care sunt definite în art.12 de mai jos.	- actualizare
9. Bunuri de retur înseamnă bunurile publice și/sau private ce includ terenuri, clădiri, construcții și instalații tehnologice, echipamente și dotări funcționale, existente sau care urmează să fie realizate de către Autoritatea Delegantă, Operator sau terți, aflate în proprietatea publică/privată a unităților administrativ-teritoriale, care sunt puse la dispoziția Operatorului pentru întreaga durată a Contractului de Delegare, definite în art. 7.	- revizuire
10. Bunuri proprii înseamnă alte bunuri decât cele menționate în art.7 și art.12 de mai jos și care aparțin Operatorului, la care se face referință și care sunt definite în art.14 de mai jos. Acestea ramân în proprietatea Operatorului la încetarea prezentului Contract de Delegare, cu excepția cazului în care părțile convin altfel.	- modificare
11. Bunuri publice înseamnă orice bunuri care, conform Constituției României și Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, constituie „bunuri proprietate publică" făcând parte din sistemele publice de alimentare cu apă și de canalizare atribuite Operatorului. Instalațiile de producție, transport și alimentare cu apă potabilă, instalațiile de colectare a apelor uzate și de epurare sunt bunuri publice. Acestea sunt inalienabile, imprescriptibile, insesizabile și protejate, conform prevederilor legale, împotriva daunelor de orice natură.	- revizuire

Anexa I la Actul Adițional nr. 41 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, ce cuprinde revizuirea, modificarea și actualizarea **DISPOZIȚIILOR GENERALE** din Contract, după cum urmează:

36. Revizuirea, modificarea și actualizarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, după cum urmează:	**Revizuire/ Modificare/ Actualizare**
TITLUL I – DISPOZIȚII GENERALE PRIVIND DELEGAREA **CAPITOLUL I - DELEGAREA**	
12. Contractul de Delegare înseamnă prezentul Contract de Delegare compus din Dispozițiile Generale și anexele sale. Atunci când sensul frazei o cere, în special în cazul referințelor care se fac la articole, termenul „prezentul Contract" nu poate desemna decât prezentul Contract de Delegare.	- revizuire
13. Data intrării în vigoare înseamnă data prevăzută la art.52.	- actualizare
15. Dezvoltarea regională înseamnă implementarea unui model instituțional la nivel regional, adecvat pentru a grupa serviciile unităților administrativ-teritoriale care sunt membre ale Asociației, într-un mecanism coordonat și corelat de gestiune, a cărui implementare să fie asigurată, pe baza prezentului Contract, de către Operator.	- revizuire
17. Drumuri publice înseamna drumuri de utilitate publică şi/sau de interes public destinate circulaţiei rutiere şi pietonale, în scopul satisfacerii cerinţelor generale de transport ale economiei, ale populaţiei şi de apărare a ţării; acestea sunt proprietate publică şi sunt întreţinute din fonduri publice, precum şi din alte surse legal constituite. Din punct de vedere funcţional şi administrativ-teritorial, în ordinea importanţei, drumurile publice se împart în următoarele categorii: a) drumuri de interes naţional; b) drumuri de interes judeţean; c) drumuri de interes local.	- actualizare
18. Drumuri de utilitate privată înseamnă drumuri destinate satisfacerii cerinţelor proprii de transport rutier şi pietonal spre obiective economice, forestiere, petroliere, miniere, agricole, energetice, industriale şi altele asemenea, de acces în incinte, ca şi cele din interiorul acestora, precum şi cele pentru organizările de şantier; ele sunt administrate de persoanele fizice sau juridice care le au în proprietate sau în administrare.	- actualizare
19. Durata de viață tehnică înseamnă durata de viață în condiții de utilizare normală a fiecarui bun și prevăzută în registrul mijloacelor fixe și lista bunurilor de retur.	- revizuire
20. Forța majoră înseamnă orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil. Evenimentele de forţă majoră vor include următoarele, fără a se limita la acestea: **a)** Evenimente naturale de forţă majoră cum ar fi: i. trăsnete, cutremure, uragane şi alte condiţii climaterice extraordinare ca de exemplu temperaturi anormal de scăzute; ii. explozii, foc sau inundaţii (dacă nu sunt cauzate de Partea respectivă sau orice altă persoană pentru care aceasta este responsabilă); iii. contaminări nucleare, chimice sau biologice (dacă nu sunt cauzate de Partea respectivă sau orice altă persoană pentru care aceasta este responsabilă); iv. bombe sau alte muniţii neexplodate sau descoperiri de fosile sau relicve arheologice. **b)** Evenimente politice de forţă majoră cum ar fi: i. război sau război civil (declarat sau nu) sau conflict armat, invazii sau acte ale inamicilor externi, blocade şi embargouri; ii. acţiuni violente de stradă sau rebeliuni civile; iii. orice act sau ameninţare de terorism credibilă în mod rezonabil la adresa Părţii respective sau privind bunurile care sunt parte din Sistemele Publice de Alimentare cu Apă și/sau de Canalizare aferente Serviciilor; iv. greve sau alte mişcări revendicative la scara naţională şi motivate predominant politic.	- definiție nou introdusă

Anexa I la Actul Adițional nr. 41 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, ce cuprinde revizuirea, modificarea și actualizarea **DISPOZIȚIILOR GENERALE** din Contract, după cum urmează:

36. Revizuirea, modificarea și actualizarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, după cum urmează:	**Revizuire/ Modificare/ Actualizare**
TITLUL I – DISPOZIȚII GENERALE PRIVIND DELEGAREA **CAPITOLUL I - DELEGAREA**	
c) Evenimente nefavorabile de forţă majoră cum ar fi: i. refuzul, fără un motiv justificat, oricărei Autorităţi Competente de a elibera orice Autorizaţii necesare executării obligaţiilor contractuale, retragerea acestora sau refuzul de a reînnoi aceste Autorizaţii sau orice acte sau omisiuni ale oricărei Autorităţi Competente având efecte similare; ii. orice acţiune reglementară neîntemeiată sau nerezonabilă dispusă de oricare Autoritate Competentă împotriva Operatorului (care poate include orice anulare sau revocare a oricăror Autorizaţii existente, fără un motiv întemeiat); iii. orice rechiziţionare, expropriere, naţionalizare sau confiscare de facto a oricărui bun sau drept semnificativ al Delegatului de către Guvernul României sau de către oricare Autoritate Competentă (alta decât ca rezultat al încălcării de către Delegat a Autorizaţiilor sau a Legii); iv. orice acte ilegale din partea unor terţi care nu sunt agenți ai sau persoane aflate sub controlul vreuneia dintre Părți inclusiv poluarea ilegală, în mod intenţionat sau accidental. Forţa Majoră nu va include: probleme financiare ale Părţilor, livrarea cu întârziere a materialelor sau executare cu întârziere / neexecutarea de către contractanţii acestora a obligaţiilor lor contractuale, condiţii meteorologice posibile în condiţiile climatice din Aria Delegării, insuficienţa forţei de muncă sau a echipamentelor sau a materialelor (dacă nu se datorează ele însele unui eveniment de forţă majoră dintre cele enunțate mai sus).	
21. Furnizarea serviciilor înseamnă exercitarea tuturor drepturilor și îndeplinirea tuturor obligațiilor Operatorului născute din prezentul Contract de Delegare, pentru a asigura continuitatea serviciilor pe baze exclusive.	- modificare
22. Grănițuirea înseamnă o operațiune de determinare, prin semne exterioare, a limitelor dintre două proprietăți vecine, cu scopul stabilirii traseului real pe care trebuie să-l urmeze hotarul. Granițuirea este menită să apere dreptul de proprietate.	- definiție nou introdusă
23. Instalații interioare de apă înseamnă totalitatea instalațiilor aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului, amplasate după punctul de delimitare dintre rețeaua publică și instalația interioară de utilizare a apei, și care asigură transportul apei preluate din rețeaua publică la punctele de consum și/sau la instalațiile de utilizare.	- modificare și actualizare
25. Loc de consum înseamnă locul unde se individualizează/măsoară consumul de apă potabilă sau apă industrială prin intermediul contorului de branșament.	- definiție nou introdusă
26. Lucrări de extindere, consolidare (reabilitare) și modernizare înseamnă lucrările definite în art. 8 din Dispozițiile Speciale – Partea comună.	- actualizare
28. Lucrări de întreținere înseamnă lucrările definite în art.6 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.	- modificare și actualizare
29. Lucrări de utilitate publică înseamnă lucrări de înființare, dezvoltare, reabilitare și retehnologizare a sistemelor de utilități publice, lucrări de revizii, reparații și remediere a avariilor.	- definiție nou introdusă
30. Operator al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare înseamnă operatorul regional definit conform art.2 lit. q) și h) din Legea nr. 51/2006, cu completările ulterioare, care are dreptul exclusiv de a furniza/presta serviciul în Ariile de Operare stabilite prin prezentul Contract.	- modificare și actualizare

Anexa I la Actul Adițional nr. 41 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, ce cuprinde revizuirea, modificarea și actualizarea **DISPOZIȚIILOR GENERALE** din Contract, după cum urmează:

36. Revizuirea, modificarea și actualizarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, după cum urmează:	**Revizuire/ Modificare/ Actualizare**
TITLUL I – DISPOZIȚII GENERALE PRIVIND DELEGAREA **CAPITOLUL I - DELEGAREA**	
31. Perimetrul de colectare a apei uzate înseamnă limita rețelei/rețelelor publice de canalizare a(le) fiecărei Arii de Operare și, prin extrapolare, toate suprafețele incluse în această limită a rețelei/rețelelor, conform art.3 din Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare. Acesta se va întinde pe 100 metri în orice direcție, măsurați de la orice punct al rețelei publice de canalizare.	- modificare și actualizare
32. Perimetrul de distribuție a apei înseamnă limita rețelei/rețelelor publice de alimentare cu apă potabilă a(le) fiecărei Arii de Operare și, prin extrapolare, toate suprafețele incluse în această limită a rețelei/rețelelor, conform art.3 din Dispozițiile Speciale – Partea de Apă. Acesta se va întinde pe 100 metri în orice direcție, măsurați de la orice punct al rețelei publice de alimentare cu apă potabilă.	- modificare și actualizare
33. Perioada de tranziție înseamnnă o perioadă de 24 luni în cursul căreia Părțile sprijină organizarea Operatorului. Operatorul trebuie să propună Autorității Delegante și UAT acțiuni prioritare menite să conducă la funcționarea în parametri a echipamentelor, instalațiilor ș.a., cu respectarea tuturor prevederilor legale.	- modificare și actualizare
34. Plan de Acțiuni Prioritare (PAP) înseamnă planul ce are ca scop identificarea lucrărilor necesare punerii în funcțiune, conform cerințelor legale, a echipamentelor și instalațiilor, precum și a altor lucrări și acțiuni necesare în vederea furnizării corespunzătoare a Serviciilor. Acestea vor fi efectuate de către UAT prin intermediul unui terț sau de către Operator, contra-cost.	- definiție nou introdusă
35. Proporționalitatea înseamnă repartizarea sumelor pe care le datorează Părțile contractante una celeilalte în temeiul prezentului Contract.	- modificare
36. Punctul de delimitare înseamnă locul în care instalațiile aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului se branșează la instalațiile aflate în administrarea operatorului furnizor/prestator de servicii, respectiv locul unde se realizează efectiv furnizarea/prestarea serviciului către utilizator. Punctul de delimitare a instalațiilor asigură identificarea amplasamentului căminului de branșament, precizează poziția de montare a dispozitivelor de măsurare-înregistrare a consumurilor, permite stabilirea apartenenței instalațiilor, precum și precizarea drepturilor, respectiv a obligațiilor ce revin părților cu privire la furnizarea/prestarea serviciului, respectiv la exploatarea, întreținerea și repararea instalațiilor. Delimitarea dintre instalațile interioare de canalizare și rețeaua publică de canalizare se face prin/la căminul de racord, care este prima componentă a rețelei publice de canalizare, în sensul de curgere a apei uzate;	- modificare și actualizare
37. Racordul de canalizare înseamnă partea din rețeaua publică de canalizare care asigură legătura dintre instalațiile interioare de canalizare ale utilizatorului și rețeaua publică de canalizare, inclusiv căminul de racord; părțile componente ale unui racord se precizează în regulamentul-cadru de organizare și funcționare a serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare. Racordul de la camin spre rețea, inclusiv căminul de racord, aparține rețelei publice de canalizare.	- modificare și actualizare
38. Rețeaua publică de transport a apei înseamnă partea sistemului public de alimentare cu apă alcătuită din rețeaua de conducte cuprinsă între captare și rețeaua de distribuție.	- definiție nou introdusă
39. Rețeaua publică de distribuție a apei înseamnă partea sistemului public de alimentare cu apă alcatuită din rețeaua de conducte, armături și construcții-anexe, care asigură distribuția apei la doi sau la mai mulți utilizatori independenți.	- definiție nou introdusă

Anexa I la Actul Adițional nr. 41 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, ce cuprinde revizuirea, modificarea și actualizarea **DISPOZIȚIILOR GENERALE** din Contract, după cum urmează:

36. Revizuirea, modificarea și actualizarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, după cum urmează:	**Revizuire/ Modificare/ Actualizare**
TITLUL I – DISPOZIȚII GENERALE PRIVIND DELEGAREA **CAPITOLUL I - DELEGAREA**	
40. Rețeaua publică de canalizare înseamnă partea sistemului public de canalizare, alcatuită din canale colectoare, cămine, guri de scurgere și construcții-anexe, care asigură preluarea, evacuarea și transportul apelor de canalizare de la doi sau de la mai mulți utilizatori independenți. Nu constituie rețele publice: - rețelele interioare de utilizare aferente unei clădiri de locuit cu mai multe apartamente, chiar dacă aceasta este în proprietatea mai multor persoane fizice sau juridice; - rețelele aferente unei incinte proprietate privată sau unei instituții publice pe care se află mai multe imobile, indiferent de destinație, despărțite de zone verzi și alei interioare private; - rețelele aferente unei platforme industriale, în care drumurile de acces și spațiile verzi sunt proprietate privată, chiar dacă aceasta este administrată de mai multe persoane juridice.	- definiție nou introdusă
41. Serviciile înseamnă serviciile de alimentare cu apă și de canalizare a căror gestiune este încredințată Operatorului de către Autoritatea Delegantă, definite în art.5 de mai jos.	- actualizare
42. Sistemul de contorizare și de control desemnează instalațiile constituite din contoare, accesoriile acestora și dispozitivele aflate în legătură cu ele.	- definiție nou introdusă
43. Sistemul public de alimentare cu apă înseamnă ansamblul construcțiilor și terenurilor, instalațiilor tehnologice, echipamentelor funcționale și dotărilor specifice, prin care se realizează serviciul public de alimentare cu apă. Sistemele publice de alimentare cu apă cuprind, de regulă, următoarele componente: - captări; - aducțiuni; - stații de tratare; - stații de pompare cu sau fără hidrofor; - rezervoare de înmagazinare; - rețele de transport și distribuție; - branșamente, până la punctul de delimitare;	- modificare și actualizare
44. Sistem public de canalizare înseamnă ansamblul constructiilor și terenurilor aferente instalațiilor tehnologice, echipamentelor funcționale și dotărilor specifice, prin care se realizează serviciul public de canalizare. Sistemele publice de canalizare cuprind, de reguăa, următoarele componente: - racorduri de canalizare de la punctul de delimitare și preluare; - rețele de canalizare; - stații de pompare; - stații de epurare; - colectoare de evacuare spre emisar; - guri de vărsare în emisar; - depozite de nămol deshidratat;	- modificare și actualizare
45. Utilizator înseamnă orice persoană fizică sau juridică care beneficiază, direct ori indirect, individual sau colectiv, de serviciile de utilități publice, în condițiile legii.	- modificare și actualizare

Anexa I la Actul Adițional nr. 41 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, ce cuprinde revizuirea, modificarea și actualizarea **DISPOZIȚIILOR GENERALE** din Contract, după cum urmează:

Nr. articol	36. Revizuirea, modificarea și actualizarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, după cum urmează:	Revizuire/ Modificare/ Actualizare
	TITLUL I – DISPOZIȚII GENERALE PRIVIND DELEGAREA **CAPITOLUL I - DELEGAREA**	
Articolul 2 – Valoarea preambulului și a anexelor		
2.1.	1. Preambulul de mai sus și anexele menționate în lista din art.76 de mai jos fac parte integrantă din prezentul Contract de Delegare. Anexele la prezentul Contract de Delegare au aceeași valoare contractuală între Părți ca și Dispozițiile Generale.	- revizuire
2.2.	Pentru a facilita aplicarea și interpretarea prezentului Contract de Delegare și a anexelor sale, ordinea de preferință a documentelor contractuale se stabilește astfel: - Contractul de Delegare - Dispoziții Generale; - Dispozițiile Speciale - Partea Comună; - Dispozițiile Speciale - Partea de Apă; - Dispozițiile Speciale - Partea de Canalizare; Prin urmare, în situația apariției unor probleme de interpretare sau aplicare a oricăreia dintre prevederile acestor documente, izvorâtă dintr-o contradicție în formulare, aparentă sau de fond, între articole din documente diferite, atât timp cât acele articole au același obiect, se va ține cont de ordinea de preferință mai sus menționată și părțile trebuie să se conformeze prevederilor acelui document față de prevederile documentelor inferioare.	- modificare
Articolul 3 – Scopul, principii generale și obiective ale prezentului Contract de Delegare		
3.1.	1. Scopul prezentului Contract de Delegare este de a defini termenii și condițiile delegării gestiunii Serviciilor în Aria Delegării către Operator.	- modificare
3.4.	4. Autoritatea Delegantă îi va acorda Operatorului dreptul de acces nelimitat, oricând, la toate terenurile din interiorul Ariei de Competență Teritorială a Autorității Delegante în subsolul cărora sau pe suprafața cărora sunt situate instalații de producție, transport sau distribuție de apă potabilă și de colectare, transport sau tratare a apei uzate, inclusiv toate terenurile învecinate și drepturile de trecere asociate instalațiilor și necesare în vederea gestionării și furnizării Serviciilor, astfel cum sunt definite în art.4 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.	- modificare
3.5	5. Autoritatea Delegantă și Operatorul convin asupra faptului că următoarele elemente constituie obiective esențiale și comune: **a)** Îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor; **b)** Realizarea unei infrastructuri edilitare moderne, ca bază a dezvoltării economice și în scopul atragerii investițiilor profitabile pentru comunitățile locale; **c)** Dezvoltarea durabilă a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare; **d)** Protecția mediului; **e)** Asigurarea contorizării consumului de apă pentru fiecare consumator cu care se încheie contracte de furnizare; **f)** Menținerea în stare perfect funcțională și îmbunătățirea sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare delegat; **g)** Îmbunătățirea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare; **h)** Echilibrul financiar al Concesiunii, cu respectarea prețurilor și tarifelor; **i)** Creșterea progresivă a ariei de acoperire a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare până la atingerea limitelor întregii Arii a Delegării;	-revizuire

Anexa I la Actul Adițional nr. 41 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, ce cuprinde revizuirea, modificarea și actualizarea **DISPOZIȚIILOR GENERALE** din Contract, după cum urmează:

Nr. articol	36. Revizuirea, modificarea și actualizarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, după cum urmează:	Revizuire/ Modificare/ Actualizare
	TITLUL I – DISPOZIȚII GENERALE PRIVIND DELEGAREA **CAPITOLUL I - DELEGAREA**	
	j) Calitatea bună a Serviciilor și gestiunea administrativă și comercială eficientă; **k)** Menținerea calității tehnice și întreținerea în bună stare a echipamentelor și lucrărilor cuprinse în Servicii.	
Articolul 4 – Obiectul contractului		
4.1.	1. Obiectul contractului îl constituie delegarea exclusivă a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, precum și exploatarea sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare necesare pentru realizarea acestora, pe întreg teritoriul definit de Aria Delegarii, pe durata prevăzută la art.53 de mai jos.	- actualizare
4.4.	4. Dispozițiile Speciale - Partea de Apă și Dispozițiile Speciale - Partea de Canalizare stabilesc îndeosebi termenii și condițiile furnizării fiecărui Serviciu Concesionat, modul de furnizare a Serviciilor, prețurile, tarifele și calitatea serviciilor furnizate Utilizatorilor.	- modificare și actualizare
Articolul 5 - Serviciile		
5.1.	**1. Exclusivitatea furnizării Serviciilor:** Operatorul va avea dreptul exclusiv de a furniza serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare pe Aria de Competență Teritorială a Autorității Delegante. Serviciile a căror gestiune este atribuită pe bază de exclusivitate cuprind totalitatea activităților necesare pentru: **a)** Serviciul de alimentare cu apă: - captarea apei brute, din surse de suprafață sau subterane; - tratarea apei brute; - transportul apei potabile și/sau industriale; - înmagazinarea apei; - distribuția apei potabile și/sau industriale. **b)** Serviciul de canalizare: - colectarea, transportul și evacuarea apelor uzate de la utilizatori la stațiile de epurare; - epurarea apelor uzate și evacuarea apei epurate în emisar; - colectarea, evacuarea și tratarea adecvată a deșeurilor din gurile de scurgere a apelor pluviale și asigurarea funcționalității acestora; - evacuarea, tratarea și depozitarea nămolurilor și a altor deșeuri similare derivate din activitățile prevăzute mai sus; - evacuarea apelor pluviale și de suprafață din intravilanul localităților. Operatorului îi este interzisă subdelegarea serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare.	- modificare și actualizare
5.2.	**2. Subcontractarea** Operatorul poate subcontracta lucrări sau servicii conexe necesare furnizării/ prestării serviciului, numai în condițiile prevăzute de legislația din domeniul achizițiilor publice, dacă rațiuni de eficientizare a costurilor impun acest lucru.	- alineat nou introdus
5.3	**3. Principiile Serviciilor** În Capitolul I al Dispozițiilor Speciale – Partea Comună sunt prezentate mai multe detalii cu privire la principiile serviciilor.	- alineat nou introdus

Anexa I la Actul Adițional nr. 41 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, ce cuprinde revizuirea, modificarea și actualizarea **DISPOZIȚIILOR GENERALE** din Contract, după cum urmează:

Nr. articol	36. Revizuirea, modificarea și actualizarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, după cum urmează:	Revizuire/ Modificare/ Actualizare
	TITLUL I – DISPOZIȚII GENERALE PRIVIND DELEGAREA **CAPITOLUL I - DELEGAREA**	
Articolul 6 – Aria delegării		
6.1.	**1. Aria Delegării** Aria Delegării delimitează întregul teritoriu unde sunt furnizate Serviciile în cadrul Ariei de Competență Teritorială a Autorității Delegante. Acesta este compus din totalitatea Ariilor de Operare specificate în art.4 din Dispozitiile Speciale – Partea Comună. Lista Ariilor de Operare, care constituie Aria Delegarii, este definitivă, sub rezerva art.7.2 de mai jos, indiferent de evoluția demografică din cadrul acestor Arii. Părțile convin expres că prin prezentul Contract, Operatorului îi revine responsabilitatea pentru gestiunea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare exclusiv în teritoriile din Aria Delegarii.	- modificare și actualizare
6.2.	**2. Redefinirea Ariei Delegării** Aria Delegării poate fi extinsă printr-un act adițional încheiat de părți, în cazurile următoare: **a)** În cazul extinderii teritoriului Autorității Delegante; **b)** În cazul creării/adăugării de noi Arii de Operare de către Autoritatea Delegantă sau **c)** În cazul în care noi unități administrativ-teritoriale semnează Contractul de Delegare. În ceea ce privește orice modificare a Ariei Delegarii atunci când modificările planificate nu sunt justificate de amplasarea rețelelor existente, activitatea lor economică sau densitatea populației, Părțile vor aplica prevederile art.62 din prezentul Contract de Delegare.	- actualizare
6.3.	**3. Perimetrele de Distribuție a Apei și de Colectare a Apei Uzate** Perimetrul de Distribuție a Apei și Perimetrul de Colectare a Apei Uzate este definit în art.1, pct.31 și pct.32. După finalizarea unor noi lucrări de producție sau transport de către Operator, pentru a include zona din jurul acestor lucrări în Perimetrul de Distribuție a Apei/ de Colectare a Apei Uzate, acestea pot fi extinse în mod corespunzător după cum consideră Părțile. Redefinirea periodică a Perimetrelor de Distribuție a Apei și de Colectare a Apei Uzate nu modifică nici natura Ariei Concesiunii, nici obligațiile Operatorului, în special în ceea ce privește Indicatorii de Performanță ai Serviciilor.	- modificare și actualizare

Anexa I la Actul Adițional nr. 41 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, ce cuprinde revizuirea, modificarea și actualizarea **DISPOZIȚIILOR GENERALE** din Contract, după cum urmează:

Nr. articol	36. Revizuirea, modificarea și actualizarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, după cum urmează:	Revizuire/ Modificare/ Actualizare
	TITLUL I – DISPOZIȚII GENERALE PRIVIND DELEGAREA **CAPITOLUL II – BUNURILE CARE FAC OBIECTUL CONTRACTULUI**	- modificare
Articolul 7 – Bunurile de retur		
7.1.	**1. Bunurile de Retur** Bunurile de Retur constau în bunurile Autorității Delegante aferente și necesare furnizării Serviciilor, existente și puse la dispoziția Operatorului conform Contractului de Delegare sau care vor fi construite de Autoritatea Delegantă și care vor fi puse la dispoziția Operatorului pe întreaga durată a prezentului Contract de Delegare. Bunurile de Retur includ: **a)** Bunuri Publice și/sau private puse la dispoziția Operatorului de către Autoritatea Delegantă la Data Intrării în Vigoare sau ulterior acestei date; **b)** Bunuri noi, parte a sistemelor de apă și de canalizare create și finanțate de către Operator; **c)** Dacă este cazul, bunuri încorporate în domeniul public, finanțate de către Autoritatea Delegantă sau de terți și puse la dispoziția Operatorului de către Autoritatea Delegantă, ulterior Datei Intrării în Vigoare, în condițiile definite în art.8.4 de mai jos.	- revizuire
7.2.	**2. Identificarea Bunurilor de Retur** Bunurile de Retur sunt identificate mai jos. Ele includ Bunurile din Aria Delegării, fie că există la Data Intrării în Vigoare, fie că urmează a fi create sau încorporate la o dată ulterioară în domeniul public: **a)** Terenurile puse la dispoziția Operatorului sau cumpărate de Operator sunt compuse din: - terenuri aflate în proprietatea Autorității Delegante, care aparțin domeniului public și pe care se află construcțiile și instalațiile/rețelele aferente serviciilor publice de alimentare cu apă potabilă și de canalizare; - prin extensie, alte terenuri care sunt strict necesare pentru exploatarea echipamentelor și lucrărilor. **b)** Clădiri puse la dispoziția Operatorului sau realizate și finanțate de acesta care, datorită amplasării sau situației lor, este nevoie în mod esențial să rămână ca o parte integrantă a furnizării Serviciilor la încetarea Contractului de Delegare (exemplu: laboratoare, depozite, etc); **c)** Construcții și instalații tehnologice puse la dispoziția Operatorului sau realizate și finanțate de Operator sunt compuse din: - construcții și instalații tehnologice pentru producția și distribuția de apă potabilă: puțuri, conducte de transport, stații de tratare, rezervoare, stații de pompare și sisteme de distribuție, contoare, precum și toate celelalte echipamente și instalații asociate, construcții auxiliare; - construcții și instalații tehnologice pentru colectarea și tratarea apei uzate: sisteme de colectare, stații de pompare, stații de epurare, instalații de evacuare, contoare, precum și toate celelalte echipamente și instalații asociate, construcții auxiliare. **d)** Echipamente și dotări funcționale care, datorită amplasării sau situației lor, este nevoie în mod esențial să rămână ca o parte integrantă a furnizării Serviciilor la încetarea Contractului de Delegare.	- revizuire

Anexa I la Actul Adițional nr. 41 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, ce cuprinde revizuirea, modificarea și actualizarea **DISPOZIȚIILOR GENERALE** din Contract, după cum urmează:

Nr. articol	36. Revizuirea, modificarea și actualizarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, după cum urmează:	Revizuire/ Modificare/ Actualizare
TITLUL I – DISPOZIȚII GENERALE PRIVIND DELEGAREA CAPITOLUL II – BUNURILE CARE FAC OBIECTUL CONTRACTULUI		- modificare
Articolul 8 – Regimul bunurilor de retur		- modificare
8.1	1. Sistemele de utilități publice sau părțile componente ale acestora, realizate în comun prin programe de investiții noi, realizate în cadrul Asociației, aparțin proprietății publice a unităților administrativ-teritoriale membre și se înregistrează în patrimoniul acestora conform prevederilor Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, pe baza următoarelor criterii: **a)** Bunurile situate exclusiv pe raza unei singure unități administrativ-teritoriale, pe care o și deservesc, aparțin domeniului public al acesteia; **b)** Bunurile situate pe raza mai multor unități administrativ-teritoriale și/sau care deservesc mai multe unități administrativ-teritoriale aparțin domeniului public al județului, dacă toate unitățile administrativ-teritoriale implicate sunt situate în același județ și județul este membru al Asociației; **c)** Pentru bunurile situate pe raza mai multor unități administrativ-teritoriale și/sau care deservesc mai multe unități administrativ-teritoriale, apartenența acestora se stabilește de către adunarea generală a Asociației și este prevăzută în Contractul de Delegare, dacă aceste unități administrativ-teritoriale sunt situate în județe diferite sau dacă județul nu este membru.	- alineat nou introdus
8.2	2. Părțile convin expres că Bunurile de Retur sunt puse la dispoziția Operatorului exclusiv pentru furnizarea Serviciilor prevăzute în prezentul Contract de Delegare.	- modificare și actualizare
8.3	3. Bunurile de Retur au următorul regim juridic special: **a)** Bunurile de Retur, care există la Data Intrării în Vigoare sau vor fi construite sau încorporate domeniului public de către Autoritatea Delegantă, constituie în prezent și vor constitui întregul patrimoniu al Autorității Delegante afectat Serviciilor. Operatorul recunoaște că acestea sunt și vor rămâne în proprietatea Autorității Delegante; **b)** Bunurile realizate cu finanțare din surse proprii în cadrul unor programe de investiții asumate de Operator prin Contractul de Delegare a gestiunii serviciului, devin proprietatea unităților administrativ-teritoriale, cu titlu de bunuri de retur, la încetarea Contractului de Delegare; **c)** La încetarea prezentului Contract de Delegare, indiferent de motiv, Bunurile de Retur sunt înapoiate Autorității Delegante, în condițiile prevăzute în art.57 de mai jos; **d)** Bunurilor de Retur li se aplică procedurile contabile specifice prevăzute în art. 45 de mai jos. **e)** Durata de viață contabilă a Bunurilor de Retur este aceeași cu Durata de Viață Tehnică în măsura posibilului, în funcție de modalitatea de amortizare.	- modificare și actualizare
8.4	4. Operatorul declară că va depune toate eforturile pentru a acumula cât mai multe cunoștințe despre Bunurile de Retur, într-un termen de 24 luni de la Data Intrării în vigoare, conform situațiilor centralizatoare prezentate de Autoritatea Delegantă la momentul semnării Contractului de Delegare, precum și a predărilor efective din teren. În consecință se angajează să își asume răspunderea de la data primirii bunurilor.	- revizuire

Anexa I la Actul Adițional nr. 41 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, ce cuprinde revizuirea, modificarea și actualizarea **DISPOZIȚIILOR GENERALE** din Contract, după cum urmează:

Nr. articol	36. Revizuirea, modificarea și actualizarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, după cum urmează:	Revizuire/ Modificare/ Actualizare
TITLUL I – DISPOZIȚII GENERALE PRIVIND DELEGAREA CAPITOLUL II – BUNURILE CARE FAC OBIECTUL CONTRACTULUI		- modificare
8.5	5. După Data Intrării în Vigoare, bunurile mobile și imobile ce aparțin Autorității Delegante și care folosesc Serviciilor pot fi puse la dispoziția Operatorului doar prin semnarea unui proces verbal de predare-preluare, respectiv a unui act adițional la prezentul Contract de Delegare.	- revizuire
Articolul 9 – Bunuri de Retur care pot fi reînnoite		
9.2.	2. Bunurile de Retur ce pot fi reînnoite sunt bunuri a căror Durată de Viață Tehnică, după cum este stabilită în Registrul Mijloacelor Fixe, expiră înainte de data normală de încetare a prezentului Contract de Delegare. Bunurile de Retur care pot fi reînnoite trebuie să fie înlocuite de Operator/Autoritatea Delegantă cel puțin o dată în cursul prezentului Contract de Delegare, condiționat de sumele aprobate prin Bugetul de Venituri și Cheltuieli.	- revizuire
9.3.	3. Bunurile de Retur, care nu pot fi reînnoite de către Operator sau de Autoritatea Delegantă, sunt celelalte Bunuri de Retur care, fie prin natura lor, fie din cauza Duratei de Viață Tehnică, nu pot fi reînnoite înainte de data de încetare la termen a prezentului Contract de Delegare.	- revizuire
Articolul 10 - Inventarul Bunurilor de Retur		
10.1.	1. O listă scurtă cu Bunurile de Retur la Data Intrării în Vigoare este inclusă în Anexa 3 a Dispozițiilor Speciale – Partea Comună. O listă detaliată a Bunurilor de Retur ce pot fi reînnoite și a celor ce nu pot fi reînnoite este inclusă în Registrul Mijloacelor Fixe definit în art.28 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.	- actualizare
10.2.	2. În curs de 24 luni de la Data Intrării în Vigoare, Autoritatea Delegantă și Operatorul vor elabora împreună o listă detaliată care să descrie Bunurile de Retur convenite de părți. Inventarul Bunurilor de Retur trebuie să cuprindă cel puțin următoarele informații pentru fiecare bun: - număr de inventar; - denumirea; - amplasarea geografică; - dacă pot fi reînnoite sau nu pe durata desfășurării Contractului de Delegare; - condiția tehnică; - amortizarea lunară; - valoarea de înregistrare în contabilitate; - valoarea de mișcare (majorare, reevaluare) a activului fix; - număr curent, unitate de măsură (UM), cantitate; - caracteristici activ fix aflat în administrare; - cod de clasificare din catalog; - anul și luna intrării în patrimoniu; - durata normală de utilizare. În cazul în care nu se pot stabili anumite informații pentru un bun, se va face această mențiune în Registrul Mijloacelor Fixe. Ulterior inventarierii și acordului părților, valoarea contabilă netă a fiecărui bun este înregistrată în contabilitatea Operatorului cel mai târziu în termen de 30 zile, dar nu mai mult de 24 luni de la Data Intrării în Vigoare. Valoarea contabilă netă poate fi modificată datorită uzurii morale sau a capacității de funcționare	- revizuire

Anexa I la Actul Adițional nr. 41 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, ce cuprinde revizuirea, modificarea și actualizarea **DISPOZIȚIILOR GENERALE** din Contract, după cum urmează:

Nr. articol	36. Revizuirea, modificarea și actualizarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, după cum urmează:	Revizuire/ Modificare/ Actualizare
	TITLUL I – DISPOZIȚII GENERALE PRIVIND DELEGAREA **CAPITOLUL II – BUNURILE CARE FAC OBIECTUL CONTRACTULUI**	- modificare
	slabe, prin acordul părților sau, în absența acestuia, prin expertiză.	
10.3.	3. În timpul inventarierii, Bunurile de Retur care pun în pericol siguranța serviciului, fac obiectul unei hotărâri: fie de casare, fie de efectuare de lucrări de reabilitare sau îmbunătățire, așa cum se prevede în art.22.3 de mai jos, fie de menținere a lor în exploatare după expirarea Duratei Tehnice de Viață. Hotărârile de casare sau menținere în exploatare vor fi luate în cel mult 90 zile de la data comunicării către unitățile administrativ-teritoriale a propunerilor de casare.	- revizuire
10.4	4. Inventarul Bunurilor de Retur este folosit pentru a ține la zi Registrul Mijloacelor Fixe.	- revizuire
10.5	5. Registrul Mijloacelor Fixe va fi pus la dispoziția Autorității Delegante, în format electronic, la solicitarea acesteia.	- modificare
10.6	6. În cel mult 24 luni de la stabilirea listei prevăzute la punctul 2 de mai sus, fiecare unitate administrativ-teritorială își va înregistra bunurile sale de retur conform prevederilor Legii nr.7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare și va transmite Operatorului documentele privind înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate. Operatorul își va înregistra și el în mod corespunzător drepturile sale de concesiune.	- revizuire
Articolul 11 – Grănițuirea		
11.1.	1. La predarea bunurilor de retur, Autoritatea Delegantă se angajează să marcheze, acolo unde este posibil, hotarele tuturor bunurilor corespunzătoare existente care sunt înregistrate în Inventarul anexat prezentului Contract de Delegare, pe cheltuiala acesteia. Aceste bunuri includ terenuri, lucrări aferente proceselor de producție și, acolo unde este cazul, lucrări semnificative de transport și distribuție. Această grănițuire se face cu acordul proprietarilor învecinați.	- revizuire
11.2	2. În cazul în care apar modificări privind acele terenuri, Autoritatea Delegantă se angajează să marcheze din nou hotarele bunurilor afectate de aceste modificări.	- revizuire
Articolul 12 – Bunuri de Preluare		
12.1.	**1. Definiția Bunurilor de Preluare** Mijloacele fixe, bunurile imobile și mobile cumpărate sau construite de Operator având ca unic scop furnizarea Serviciilor, cu excepția celor menționate în art.7.1.b de mai sus, sunt Bunuri de Preluare, în sensul prezentului Contract de Delegare. La încetarea prezentului Contract de Delegare, bunurile de preluare pot fi preluate de Autoritatea Delegantă, dar numai din proprie inițiativa a acesteia, în schimbul îndemnizării Operatorului în condițiile prevăzute de art.59 de mai jos, iar Operatorul se angajează să returneze Autorității Delegante bunurile de preluare în schimbul îndemnizației, la cererea scrisă a Autorității Delegante. În situația rezilierii prezentului Contract de Delegare din culpa Autorității Delegante, aceasta va fi obligată să preia Bunurile de Preluare în schimbul unei îndemnizații acordate Operatorului și al cărui cuantum este stabilit potrivit raportului de evaluare întocmit de către un expert ales de părți de comun acord. Dacă Părțile nu ajung la un acord în privința numirii expertului, se va	- revizuire

Anexa I la Actul Adițional nr. 41 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, ce cuprinde revizuirea, modificarea și actualizarea **DISPOZIȚIILOR GENERALE** din Contract, după cum urmează:

Nr. articol	36. Revizuirea, modificarea și actualizarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, după cum urmează:	Revizuire/ Modificare/ Actualizare
	TITLUL I – DISPOZIȚII GENERALE PRIVIND DELEGAREA **CAPITOLUL II – BUNURILE CARE FAC OBIECTUL CONTRACTULUI**	- modificare
	solicita sprijinul instanței de judecată competentă în soluționarea acestui litigiu.	
12.2.	**2. Identificarea Bunurilor de Preluare** Bunurile de Preluare sunt în principal, fără a se limita la acestea, compuse din vehicule și mașini specializate, unelte, stocuri, aparatură și programe informatice specializate, fișiere și baze de date, precum și, dacă este cazul, terenuri aferente bunurilor de preluare, clădiri folosite ca ateliere, birouri, laboratoare, depozite sau locuințe de serviciu ale Operatorului, construite pe terenurile Operatorului și altele decât cele identificate ca fiind Bunuri de Retur în art.7.2 de mai sus.	- modificare
Articolul 13 – Inventarul Bunurilor de Preluare		
13.1.	1. Operatorul va întocmi un inventar ce descrie Bunurile de Preluare existente, evaluate la valoarea lor contabilă netă.	- revizuire
13.2.	2. Inventarul Bunurilor de Preluare va fi pus la dispoziția Autorității Delegante, în format electronic, la solicitarea acesteia.	- actualizare
Articolul 14 – Bunurile proprii		
14.1.	**1. Definiția Bunurilor Proprii** Celelalte Bunuri decât cele prevăzute în art.7 și art.12 de mai sus și care aparțin Operatorului, constituie Bunurile sale Proprii. Ele rămân în proprietatea sa la data expirării Contractului de Delegare, cu excepția cazului în care părțile convin altfel.	- actualizare
14.2.	**2. Identificarea Bunurilor Proprii** Bunurile Proprii sunt în principal, fără a se limita la acestea, compuse din terenuri aferente bunurilor proprii, anumite clădiri folosite ca birouri sau locuințe, de care, datorită amplasării sau situației lor, nu este nevoie în mod esențial să rămână ca o parte integrantă a furnizării Serviciilor la încetarea Contractului de Delegare și, dacă este cazul, din vehicule cu motor nespecializate, echipamente, mobilă de birou și programe informatice nespecializate.	- modificare
Articolul 15 - Regimul Bunurilor de Preluare și a Bunurilor Proprii		- modificare
15.1.	1. Bunurile de Preluare și Bunurile Proprii sunt și rămân în proprietatea Operatorului în condițiile prevăzute în Contractul de Delegare.	- modificare
15.3.	3. Operatorul poate cumpăra sau înstrăina oricând Bunurile sale Proprii, cu respectarea prevederilor legale în vigoare și a actului constitutiv al acestuia.	- revizuire
Articolul 16 - Sisteme de Utilități Publice realizate în comun		- articol nou introdus
16.1	1. În aplicarea criteriilor prevăzute la art.8, se va ține cont și de prevederile specifice din statutul ARSACIS, precum și de următoarele condiții specifice: **a)** Dacă programele de investiții vizează reabilitarea, extinderea și modernizarea sistemelor de apă și de canalizare existente, atunci acele noi investiții vor aparține în continuare unităților administrativ-teritoriale care au deținut anterior acele sisteme; **b)** Dacă investițiile vizează realizarea de noi sisteme, de natura domeniului public al județului, și acestea au fost realizate cu sprijinul financiar al unităților administrativ-teritoriale pe raza cărora se află acele bunuri, județul este obligat	

Anexa I la Actul Adițional nr. 41 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, ce cuprinde revizuirea, modificarea și actualizarea **DISPOZIȚIILOR GENERALE** din Contract, după cum urmează:

Nr. articol	36. Revizuirea, modificarea și actualizarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, după cum urmează:	Revizuire/ Modificare/ Actualizare
	TITLUL I – DISPOZIȚII GENERALE PRIVIND DELEGAREA **CAPITOLUL II – BUNURILE CARE FAC OBIECTUL CONTRACTULUI**	- modificare
	să despăgubească unitățile administrativ-teritoriale cu sumele alocate investiției, inclusiv dobânzi și alte sume conexe investiției. În cazul în care Județul Iași nu este de acord cu despăgubirea unităților administrativ-teritoriale conform celor menționate anterior, atunci bunurile vor reveni în proprietatea unităților administrativ-teritoriale respective; **c)** Stațiile de epurare aparțin unităților administrativ-teritoriale pe raza cărora au fost realizate investițiile respective. În cazul în care stațiile de epurare sunt realizate pe raza mai multor unități administrativ-teritoriale și/sau care deservesc mai multe unități administrativ-teritoriale, apartenența acestora se stabilește de către Adunarea Generală a Asociației; **d)** În cazul în care captările de apă, stațiile de pompare, rezervoarele de înmagazinare (apă), respectiv rețelele de canalizare, stațiile de pompare, colectoarele de evacuare spre emisar, depozitele de nămol deshidratat sunt realizate pe raza mai multor unități administrativ-teritoriale și/sau care deservesc mai multe unități administrativ-teritoriale, apartenența acestora se stabilește de către Adunarea Generală a Asociației.	
16.2	2. Atunci când apartenența bunurilor realizate prin programe de investiții noi se stabilește de către Adunarea Generală a Asociației, deciziile acesteia trebuie să fie fundamentate pe criterii tehnice, economice și de administrare.	

Nr. articol	36. Revizuirea, modificarea și actualizarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, după cum urmează:	Revizuire/ Modificare/ Actualizare
	TITLUL I – DISPOZIȚII GENERALE PRIVIND DELEGAREA **CAPITOLUL III – PĂRȚILE CONTRACTANTE**	
	Articolul 17 – Drepturile Autorității Delegante	
	Autoritatea Delegantă are următoarele drepturi: **1.** Să elaboreze și să aprobe Strategia de dezvoltare, Regulamentul Serviciilor, metodologia de repartizare și facturare individuală a consumului de apă înregistrat la branșamentul condominiului și Caietele de sarcini, inclusiv cu consultarea Operatorului. **2.** Să aprobe studiile de fezabilitate aferente listelor de investiții privind sistemele de utilități publice existente și de înființare a unor noi sisteme și programele de investiții realizate de Operator. **3.** Să realizeze investiții de interes comun în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare. **4.** Să inspecteze bunurile, activitățile și serviciile publice delegate, să verifice stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public, să verifice respectarea obligațiilor asumate prin Contractul de Delegare, cu notificarea prealabilă a Operatorului și în condițiile prevăzute în caietul de sarcini și în regulamentul de organizare și funcționare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare. **5.** Să își manifeste intenția de a dobândi Bunurile de Preluare și de a solicita Operatorului încheierea contractului de vânzare-cumpărare cu privire la aceste bunuri; În termen de 3 luni de la încetarea Contractului de Delegare, Autoritatea Delegantă este obligată să își exercite dreptul de opțiune sub sancțiunea decăderii. **6.** Să modifice în mod unilateral partea reglementară a Contractului de Delegare din	- revizuire

Anexa I la Actul Adițional nr. 41 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, ce cuprinde revizuirea, modificarea și actualizarea **DISPOZIȚIILOR GENERALE** din Contract, după cum urmează:

Nr. articol	36. Revizuirea, modificarea și actualizarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 48/2009, după cum urmează:	Revizuire/ Modificare/ Actualizare
TITLUL I – DISPOZIȚII GENERALE PRIVIND DELEGAREA CAPITOLUL III – PĂRȚILE CONTRACTANTE		
motive excepționale legate de interesul național sau local. **7.** Să aprobe strategia de tarifare, structura și ajustările de tarife propuse de către Operator, în conformitate cu prevederile legale în vigoare. **8.** Să rezilieze Contractul în cazul în care Operatorul nu își respectă obligațiile asumate prin prezentul Contract de Delegare. **9.** Autoritățile administrației publice locale, parte în acest Contract, păstrează prerogativele privind adoptarea politicilor și a strategiilor de dezvoltare a serviciilor, respectiv a programelor de dezvoltare a sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare concesionate prin acest Contract, precum și dreptul de a urmări, controla și supraveghea: **a)** modul de respectare și de îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate de către Operator; **b)** calitatea și eficiența serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare furnizate la nivelul indicatorilor de performanță stabiliți în prezentul Contract de Delegare; **c)** modul de administrare, exploatare, conservare și menținere în funcțiune, dezvoltare și/sau modernizare a sistemelor publice din infrastructura edilitar-urbană încredințată prin Contractul de Delegare; **d)** modul de formare și stabilire a prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de aliment are cu apă și de canalizare.		
Articolul 18 – Obligațiile Autorității Delegante		
18.2	2. Să ia în discuție în cel mult 30 zile de la solicitarea Operatorului și să aprobe în termenul legal ajustarea strategiilor de tarifare și tarifele (dacă este cazul) pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, conform prevederilor specifice ale prezentului Contract de Delegare, a contractelor de finanțare a investițiilor și a contractelor de împrumut, a altor angajamente asumate de către Operator față de terțe persoane, ținând cont de prevederile legislației în vigoare, astfel încât ele să devină efective la termenele stabilite.	- revizuire
18.4	4. Să monitorizeze și să controleze: a) Menținerea echilibrului contractual rezultat prin procedura de delegare a gestiunii serviciului; b) Încadrarea profitului Operatorului în limitele minime și maxime negociate, respectând principiile de durabilitate cerute de către contractele de finanțare semnate și modul de utilizare a Fondului de întreținere, înlocuire și dezvoltare (Fondul IID) în condițiile legii; c) Respectarea clauzelor de administrare, întreținere și predare a bunurilor publice și păstrarea integrității patrimoniului public sau privat aferent serviciului; d) Respectarea programului social de limitare a efectelor negative ale concedierilor; e) Respectarea obligațiilor contractuale potrivit Contractului de Delegare a gestiunii și îndeplinirea indicatorilor de performanță ai serviciilor; f) Aplicarea penalităților prevăzute de documentele contractuale, în cazul neîndeplinirii de către operatori a indicatorilor de performanță asumați; g) Exploatarea eficientă a sistemului de alimentare cu apă și de canalizare; h) Respectarea reglementărilor administrative, tehnice, fiscale și comerciale din domeniu;	- revizuire